

Zápis č. 2/2016
ze zasedání Zastupitelstva obce Trnová
ze dne 02. 03. 2016
v čp. 181, obecní úřad obce Trnová

Přítomni: Marie Šimlová, Ludmila Křížová, Mgr. Josef Kraus, Ing. Zdeněk Zima, Ladislav Kraus, Ing. Martin Fric, Ing. Václav Tirb, JUDr. Jan Korejčík, Bc. Petra Šumlovová

Omluveni: Ing. Václav Tirb

Host: -

Zasedání zahájeno v 17:10 hodin a ukončeno v 19:05 hodin

NAVRŽENÝ PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 5) Prodej pozemků par. č. 703/7, 92/67, 719/5, 244/11, 244/18
- 6) Projednání založení fondu obnovy infrastruktury
- 7) Projednání stavebně-technického dozoru na MK
- 8) Souhlas s umístěním stožáru VN 22 kV
- 9) Výběr dodavatele na projekt VO v lokalitě 55RD
- 10) Projednání účelové dotace na zajištění dop. obslužnosti
- 11) Projednání a stanovení ceny za věcné břemeno v obci
- 12) Rozpočtové opatření č. 2/2016
- 13) Informace od starosty obce
- 14) Projednání došlé pošty, diskuse
- 15) Závěr

- 1) Zasedání zahájil starosta obce a přivítal přítomné. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Trnová po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 02. 2016 do 02. 03. 2016. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů, kdy je nepřítomen Ing. Václav Tirb, který byl omluven pro pozdější příchod, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.
- 2) Starosta navrhl, aby ověřovateli dnešního zápisu byly pan Ing. Zdeněk Zima a paní Bc. Petra Šumlovová a zapisovatelkou byla Pavlína Staralová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová určuje jako ověřovatele zápisu pana Ing. Zdeňka Zimu a paní Bc. Petru Šumlovovou, a jako zapisovatelku Pavlínu Staralovou.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 11/2016 Bylo schváleno

- 3) Starosta seznámil přítomné s programem dnešního zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 5) Prodej pozemků par. č. 703/7, 92/67, 719/5, 244/11, 244/18
- 6) Projednání založení fondu obnovy infrastruktury
- 7) Projednání stavebně-technického dozoru na MK
- 8) Souhlas s umístěním stožáru VN 22 kV
- 9) Výběr dodavatele na projekt VO v lokalitě 55RD
- 10) Projednání účelové dotace na zajištění dop. obslužnosti
- 11) Projednání a stanovení ceny za věcné břemeno v obci
- 12) Rozpočtové opatření č. 2/2016
- 13) Informace od starosty obce
- 14) Projednání došlé pošty, diskuse
- 15) Závěr

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdrželo se hlasování: 0

Usnesení č. 12/2016. bylo schváleno

- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.
 - Usnesení č. 96 smlouva s TJ zatím nebyla podepsána, neboť aktuální upravené znění smlouvy na základě připomínek TJ bylo předloženo ke schválení. V pátek 26. 2. 2016 proběhlo jednání se zástupci TJ a nyní probíhá úprava smlouvy. Následně bude znovu předložena TJ ke schválení.
 - Usnesení č. 130, zaměření a oddělení části pozemku je ve stejném stavu jako na lednovém ZO, ze sdružení nikdo tuto věc neřeší,
 - Usnesení č. 138 bude naplněno na některém dalším ZO a bude pozván projektant čp. 267.
 - Ostatní usnesení jsou průběžně plněna.
- 5) Prodej pozemků par. č. 703/7, 92/67, 719/5, 244/11, 244/18
 - Starosta informoval o jednotlivých pozemcích, který jsou připraveny v rámci narovnání vztahů k prodeji
 - Starosta obce informoval, že záměr prodat pozemek p. č. 703/7 o výměře 92 m² byl vyvěšen od 29. 01. 2016 do 13. 02. 2016 a nabídku podal pan M. Kříž ve výši 23.550,- Kč. Navrhl prodat pozemek této nabídky s tím, že cenu odhadu 2.538,- Kč, cenu zaměření 4.500,- Kč a daň spojenou s převodem uhradí kupující.
 - Pan Kříž byl dopředu, prostřednictvím paní místostarostky seznámen se všemi podmínkami prodeje. Byla mu možnost dotázat se či vznést připomínky. Toto učiněno nebylo a zájemce s podmínkami souhlasí.
 - Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce prodává pozemek par. č. 703/7 v kú. Trnová u Plzně panu Milanu Křížovi, Trnová 90 za cenu 23.550,- Kč, která je cenou obvyklou. Jako další podmínky smlouvy stanovuje úhradu poplatků a daně spojené s převodem kupující straně. Kupující strana dále uhradí náklady na zaměření a odhad ceny pozemku. Dále pověřuje starostu obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a úkonům vedoucím k faktickému převedení pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 13/2016 bylo schváleno

- Starosta obce informoval, že záměr prodat pozemky p. č. 92/67 a p. č. 719/5 o výměře 6 m² a 8 m² byl vyvěšen od 29. 01. 2016 do 13. 02. 2016 a nabídku podal pan R. Šiml ve výši 3.760,- Kč. Navrhl prodat pozemek této nabídky s tím, že cenu odhadu 2.221,- Kč, cenu zaměření 3.900,- Kč a daň spojenou s převodem uhradí kupující.
- Pan Šiml byl dnes před ZO telefonicky seznámen se všemi podmínkami prodeje. Byla mu možnost dotázat se či vznést připomínky. Toto učiněno nebylo a zájemce s podmínkami souhlasí.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce prodává pozemek par. č. 92/67 a par. č. 7319/5 v Kú. Trnová u Plzně panu Radku Šimlovi, Trnová 339 za cenu 3.760,- Kč, která je cenou obvyklou. Jako další podmínky smlouvy stanovuje úhradu poplatků a daně spojené s převodem kupující straně. Kupující strana dále uhradí náklady na zaměření a odhad ceny pozemků. Dále pověřuje starostu obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a úkonům vedoucím k faktickému převedení pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 14/2016 bylo schváleno

- Starosta obce informoval, že záměr prodat pozemky p. č. 244/11 a p. č. 244/18 o výměře 80 m² a 33 m² byl vyvěšen od 29. 01. 2016 do 13. 02. 2016 a nabídku podal pan Z. Randa ve výši 15.255,- Kč. Navrhl prodat pozemek této nabídky s tím, že cenu odhadu 1.568,- Kč, cenu zaměření 6.050,- Kč a daň spojenou s převodem uhradí kupující.
- Pan Z. Randa v průběhu jednání ZO telefonicky prostřednictvím paní Křížové seznámen se všemi podmínkami prodeje. Byla mu možnost dotázat se či vznést připomínky. Toto učiněno nebylo a zájemce s podmínkami souhlasí.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce prodává pozemek par. č. 244/11 a par. č. 244/18 v kú. Trnová u Plzně panu Zdeňku Randovi, Trnová 284 za cenu 15.255,- Kč, která je cenou obvyklou. Jako další podmínky smlouvy stanovuje úhradu poplatků a daně spojené s převodem kupující straně. Kupující strana dále v příslušném poměru uhradí náklady

na zaměření a odhad ceny pozemku. Dále pověřuje starostu obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a úkonům vedoucím k faktickému převedení pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 15/2016 bylo schváleno

6) Projednání založení fondu obnovy infrastruktury

- Na jednání se dostavil Ing. Václav Tirb, a tímto vzrostl počet zastupitelů na 9.
- Starosta obce informoval o povinnosti vlastníka vodovodu a kanalizace dle § 8 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění. Obec má povinnost zpracovat a realizovat plán obnovy a vytvářet k tomuto účelu finanční rezervu. O tomto byla obec informována nejpozději v červnu 2014 a starosta navrhl vytvářet rezervu na zasedání v prosinci 2014. Obec znovu dostala od Vodárny Plzeň dopis o této povinnosti.
- Informoval, že například obec Krašovice tento fond vytváří tím, že nad rámce stanoveného stočného vybírá v letošním roce 1,50 Kč, v loňském roce to byly 2,- Kč. Dále navrhl přijmout usnesení, ve kterém se obec zaváže zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů a kanalizací a vytvořit dle tohoto plánu finanční rezervu.
- Dále k tomuto bodu otevřel diskusi
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová se zavazuje zpracovat a vytvořit plán obnovy vodovodu a kanalizace a vytvořit k tomuto účelu finanční rezervu. Ke zpracování pověřuje starostu obce k jednání se společnostmi Vodárna Plzeň a DN servis s.r.o. jakožto správci příslušných sítí. A aby návrh plánu předložil ke schválení zastupitelstvu obce do června 2016.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 16/2016 bylo schváleno.

7) Projednání stavebně-technického dozoru na MK

- Starosta informoval ve stručnosti současný stav při vyhodnocování zakázky na rekonstrukci MK v obci. Dále pohovořil o navazujících činnostech, které obce plánuje v rámci realizace výstavby. Při tomto připomněl, že je nutné mít pro stavbu stavebně-technický dozor a s ohledem na velikost stavby také koordinátora BOZP.
- Představil nabídky společností a poté k tomuto bodu otevřel diskusi.
- V rámci diskuse se zastupitelé dohodli, že budou požadovat další nabídky tak, aby mohli odpovědně vybrat společnosti, které budou stavebně-technický dozor a BOZP v rámci rekonstrukce MK vykonávat. K tomuto pověřili starostu obce.

8) Souhlas s umístěním stožáru NV 22 kV

- Starosta informoval zastupitele o žádosti projektové kanceláře „Libuše Soferová“ odsouhlasit osazení příhradového stožáru, dle předložené situace, který bude osazen na pozemku obce par. č. 713/1 kú. Trnová u Plzně těsně před oplocením pozemku u Špalíka.

- K umístění proběhla diskuse mezi zastupiteli obce. Ing. Zima připomněl, že by bylo dobře umístit sloup tak, aby bylo možné v budoucnu vybudovat v dané lokalitě chodník. Zastupitelé se shodli, že budou požadovat, aby tato možnost zůstala v budoucnu zachována.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová souhlasí s osazením příhradového stožáru, dle předložené situace, který bude osazen na pozemku obce par. č. 713/1 kú. Trnová u Plzně těsně před oplocením pozemku u Špalíka. Za podmínky zachování možnosti vybudovat v budoucnu chodník o šíři 1,5m souběžně s hlavní komunikací. A k podpisu souhlasu pověřuje starostu obce.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 17/2016 Bylo schváleno

9) Výběr dodavatele na projekt VO v lokalitě 55RD

- Dále starosta informoval, že dle požadavku Zastupitelstva obce byly zajištěny další dvě nabídky na realizaci projektu pro budoucí výstavbu VO v lokalitě 55RD.
- Starosta tyto nabídky představil a uvedl nabídkovou cenu. Elektro H+H 58.000,- Kč bez DPH, Kuneš 85.000,-, KC Elektro 25.000,- Kč, ČEZ Esco 45.000,-.
- Při následné diskusi bylo připomenuto, že stavba v lokalitě 55 RD již probíhá, a uložení VO by mělo být ještě v letošním roce. Je proto nutné zakázku realizovat co nejdříve.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová vybírá nabídku KC Elektro za cenu 25.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy. Zastupitelstvo dále požaduje, aby zakázka byla realizována v co nejkratším termínu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 18/2016 Bylo schváleno

10) Projednání účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti

- Starosta informoval zastupitele o obdržené žádosti o dotaci na poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti. Informoval, že obec má pro tento účel ve svém rozpočtu připravenou částku na realizaci této dotace. Informoval, že žádost splňuje zákonné náležitosti a je možné o ní jednat.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje poskytnutí finančních prostředků formou neinvestiční účelové dotace ve výši 43.900,- Kč z běžných výdajů rozpočtu obce, Plzeňského kraji, se sídlem Škroupova 18, Plzeň, IČO: 70890366 na pokrytí nákladů spojených k zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2016, konkrétně na úhradu prokazatelné ztráty vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné

