

Zápis č. 2/2018  
ze zasedání Zastupitelstva obce Trnová  
ze dne 11. 04. 2018  
v čp. 357, zasedací místnost obce Trnová

Přítomni: Mgr. Josef Kraus, JUDr. Jan Korejčík, Marie Šimlová, Ing. Václav Tirb, Bc. Petra Šumlovová, Ludmila Křížová, Ing. Martin Fric

Omluveni: Ladislav Kraus

Host: -

Zasedání zahájeno v 17:00 hodin a ukončeno v 19:41 hodin

NAVRŽENÝ PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 5) Projednání výsledků soutěže na MK Trnová 2018
- 6) Projednání obce na realizaci MK č. 1
- 7) Prodej pozemků par. č. 88/65, 88/30 a 88/61
- 8) Prodej pozemku par. č. 713/14
- 9) Projednání žádostí k pozemkům a stavbám
- 10) Projednání průběhu oslav „8“
- 11) Projednání dotačních titulů pro rok 2018
- 12) Darování pozemků PLZ Kraji v rámci majetkového vypořádání
- 13) Projednání dotaci PLZ kraj na dopravní obslužnost
- 14) Projednání nákupu Trnová čp. 2 s příslušenstvím
- 15) Rozpočtové opatření č. 3/2018 a 4/2018
- 16) Informace od starosty obce
- 17) Projednání došlé pošty, diskuse
- 18) Závěr

1) Zahájení

- Zasedání zahájil starosta obce a přivítal přítomné. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Trnová po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 03. 2018 do 11. 04. 2018. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 8 členů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Pan L. Kraus je omluven ze zdravotních důvodů.

2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu

- Starosta navrhl, aby ověřovateli dnešního zápisu byli paní Marie Šimlová a Bc. Petra Šumlovová a zapisovatelkou byla Pavlína Staralová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová určuje jako ověřovatele zápisu paní Marii Šimlovou a Bc. Petru Šumlovovou a jako zapisovatelku paní Pavlínu Staralovou.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0  
**Usnesení č. 24/2018 bylo schváleno.**

## 3) Doplnění a schválení programu

- Starosta seznámil přítomné s programem dnešního zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.
- Starosta obce navrhl posunout navržený bod č. 12, 14 a 15 z důvodu důležitosti a zájmu o tyto body za bod č. 8. A ostatní body posunout níže v pořadí.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 5) Projednání výsledků soutěže na MK Trnová 2018
- 6) Projednání obce na realizaci MK č. 1
- 7) Prodej pozemků par. č. 88/65, 88/30 a 88/61
- 8) Prodej pozemku par. č. 713/14
- 9) Darování pozemků PLZ Kraji v rámci majetkového vypořádání
- 10) Projednání nákupu Trnová č. 2 s příslušenstvím
- 11) Rozpočtové opatření č. 3/2018 a č. 4/2018 a 5/2018
- 12) Projednání žádostí k pozemkům a stavbám
- 13) Projednání průběhu oslav „8“
- 14) Projednání dotačních titulů pro rok 2018
- 15) Projednání dotaci PLZ kraj na dopravní obslužnost
- 16) Informace od starosty obce
- 17) Projednání došlé pošty, diskuse
- 18) Závěr

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdrželo se hlasování: 0  
**Usnesení č. 25/2018 bylo schváleno.**

## 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.

- Usnesení č. 79/2017, projektová dokumentace je upravena a podána na stavební úřad k vydání rozhodnutí.



- Ostatní usnesení jsou průběžně plněna a dnes budou předloženy dokumenty k prodeji pozemků a rekonstrukci MK.

#### 5) Projednání výsledků soutěže na MK Trnová 2018

- Starosta přednesl zprávu o hodnocení nabídek veřejné zakázky „místní komunikace v obci Trnová 2018“ a navrhl, aby v souladu s výsledky ZO přijala příslušná usnesení.
- Rozpočtovaná částka za rekonstrukci MK č. 4 a část MK č. 1 a opravu části dvou komunikací byla rozpočtována na 9.345.709,- Kč. Nakonec se zakázku podařilo vysoutěžít za 7.228.162,- Kč včetně DPH. Jde tak o končenou úsporu prostředků přesahující 2.100.000,- Kč.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová

I. V souladu se zprávou hodnotící komise ze dne 19. 3. 2018 schvaluje pořadí uchazečů a jejich nabídek v rámci zadávacího řízení u veřejné zakázky Místní komunikace v obci Trnová 2018. Nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče č. 6 Berger Bohemia a. s. s výší nabídkové ceny 5.924.723,06 Kč bez DPH (včetně využití opčního práva).

II. Po uplynutí jednotlivých lhůt pro podání námitek pověřuje starostu obce k podpisu smluv o dílo s uchazečem, který se v rámci zadávacího řízení “Místní komunikace v obci Trnová 2018“ umístil jako první v pořadí.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů      Nesouhlasí: 0      Zdržel se hlasování: 0

#### - **Usnesení č. 26/2018 bylo schváleno**

- Představil dále nabídky na BOZP od společnosti BezPO (15.000,- Kč) a Ing. Šmolky (21.000,-), a nabídky na stavebně-technický dozor od D-Plus (60.000,- Kč), a Ing. Šmolka (75.000,- Kč).
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová vybralo nabídku společnosti D-plus na realizaci stavebně-technického dozoru na akci „Rekonstrukce MK v obci Trnová část Vrch a Pecalanda“ a dále nabídku společnosti BezPo na výkon BOZP na téže akci na základě předložených nabídek. A dále pověřuje starostu obce k podpisu smluv, které budou v souladu s předloženými nabídkovými cenami. Doplňující ustanovení nechává v kompetenci starosty obce.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů      Nesouhlasí: 0      Zdržel se hlasování: 0

#### - **Usnesení č. 27/2018 bylo schváleno**



## 6) Projednání obce na realizaci MK č. 1

- Starosta obce informoval o navazující obci na vysoutěženou rekonstrukci MK v obci v roce 2018.
- Navrhl zastupitelům, aby s ohledem na vysoutěženou cenu navýšili rozpočtované prostředky na rekonstrukci MK o 250.000,- Kč a realizovala se tak i obce na rekonstrukci části MK 1.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová v souladu se zprávou hodnotící komise ze dne 19. 3. 2018 po podpisu smlouvy o dílo pověřuje starostu obce k zahájení jednání se společností Berger Bohemia a. s. ohledně uplatnění opce (rekonstrukce komunikace SO 01) a následného podpisu smlouvy o dílo za podmínek uvedených v zadávacím řízení zejména ceny a záruky.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů    Nesouhlasí: 0    Zdržel se hlasování: 0

**Usnesení č. 28/2018 bylo schváleno.**

## 7) Prodej pozemků par. č. 88/65, 88/30 a 88/61

- Starosta přednes závěry výběrové komise k veřejné soutěži „Prodej pozemků v obci Trnová 2018“.
- Z 5-ti nabízených pozemků se přihlásili zájemci na 3 pozemky, B, E a H. Ty pak byly vysoutěženy za cenu přesahující 1.000,- Kč za m<sup>2</sup>.
- Na základě závěrů komise navrhl, aby zastupitelstvo schválilo prodej vysoutěžených parcel.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje prodej pozemku par. č. 88/30 o výměře 850 m<sup>2</sup> v k. ú. Trnová u Plzně, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-sever, panu Jakubu Liškovi, nar. 17. 02. 1989, trvale bytem Lesní 630, Horní Bříza 330 12 za cenu 1.002,- Kč/m<sup>2</sup>.

Záměr obce prodat výše uvedený pozemek byl zveřejněn zákonným způsobem od 12. 2. 2018 do 09. 3. 2018.

Další podmínky stanoví úhradu daně z převodu nemovitosti a správního poplatku za vklad na KÚ. Dále pověřuje starostu obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a všem úkonům vedoucím k faktickému převedení pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů    Nesouhlasí: 0    Zdržel se hlasování: 0

**Usnesení č. 29/2018 bylo schváleno.**

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje prodej pozemku par. č. 88/61 o výměře 918 m<sup>2</sup> v k. ú. Trnová u Plzně, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního



úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-sever, panu Janu Půtovi, nar. 07. 03. 1979, trvale bytem Trnová 341, Trnová 330 13 za cenu 1.180,- Kč/m<sup>2</sup>.

Záměr obce prodat výše uvedený pozemek byl zveřejněn zákonným způsobem od 12. 2. 2018 do 09. 3. 2018.

Další podmínky stanoví úhradu daně z převodu nemovitosti a správního poplatku za vklad na KÚ. Dále pověřuje starostu obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a všem úkonům vedoucím k faktickému převedení pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 30/2018 bylo schváleno.**

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje prodej pozemku par. č. 88/65 o výměře 846 m<sup>2</sup> v k. ú. Trnová u Plzně, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-sever, panu Janu Jeníčkovi, nar. 29. 05. 1988, trvale bytem Třemošenská 204, Horní Bříza 330 12 za cenu 1.137,- Kč/m<sup>2</sup>.

Záměr obce prodat výše uvedený pozemek byl zveřejněn zákonným způsobem od 12. 2. 2018 do 09. 3. 2018.

Další podmínky stanoví úhradu daně z převodu nemovitosti a správního poplatku za vklad na KÚ. Dále pověřuje starostu obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a všem úkonům vedoucím k faktickému převedení pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 31/2018 bylo schváleno.**

#### 8) Prodej pozemku par. č. 713/14

- Starosta přednesl případ obecního pozemku nacházejícího se v soukromém uzavřeném areálu. Jde o zbytek komunikace, jenž tvoří nádvoří zámku, jenž je v majetku manželů Dajbychových.
- S ohledem na stávající konstantní postup ZO v obdobných případech starosta navrhl pozemek za cenu obvyklou, která činí 33.000,- Kč, k níž byl zpracován odborný posudek, majiteli okolních nemovitostí prodat.
- K tomuto bodu následně proběhla diskuse zaměřená na velikost zaměřeného pozemku, jenž obsahuje i menší část před branou areálu. A to zejména části pod kapličkou před areálem.
- Mgr. Kraus uvedl, že kapličku nechal stávající majitel celou opravit a stará se o ni, a tak by bylo logické, aby i pozemek pod ní a okolo byl v jeho vlastnictví.
- Ing. Tirb naopak navrhl, aby se předmětem prodeje stal jen pozemek nacházející se v areálu zámku.
- Starosta v závěru diskuse uvedl, že záměr i GP je k pozemku jak je navržen, a nebude nyní možné hlasovat o jiné variantě.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje prodej pozemku par. č. 713/14 o výměře 219 m<sup>2</sup> v K. ú. Trnová u Plzně, zapsaného na GP 193/2018 ze dne 28. 02. 2018, Ing. Petru Dajbychovi, nar. 18. 08. 1963, trvale bytem Trnová čp. 27, Trnová 330 13, za celkovou cenu 33.000,- Kč, stanovenou jako cenu obvyklou k danému pozemku.

Záměr obce prodat výše uvedený pozemek byla zveřejněna zákonným způsobem od 28. 03. 2018 do 11. 04. 2018.

Další podmínky stanoví úhradu daně z převodu nemovitosti a správního poplatku za vklad na KÚ. Dále pověřuje starostu obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a všem úkonům vedoucím k faktickému převedení pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 4 členů Nesouhlasí:0 Zdržel se hlasování:3 (Tirb, Šumlovová, Šimlová)

- **Usnesení nebylo schváleno.** (pro přijetí usnesení je potřeba souhlasu minimálně 5-ti zastupitelů)

## 9) Darování pozemků PLZ Kraji v rámci majetkového vypořádání

- Starosta znovu představil návrh Plzeňského kraje na vzájemné vypořádání pozemků pod stávající komunikací III třídy a rekonstruovaným mostem v obci.
- Dále otevřel k tomuto bodu diskusi.
- Zastupitelé v rámci diskuse prostudovali pozemky jichž se darování ze strany obce i kraje bude týkat a konstatovali, že v rámci m<sup>2</sup> obce podstatně získá.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje darování pozemků v K. ú Trnová u Plzně par. č. 718/7, ost.plocha – silnice výměra 57 m<sup>2</sup>, par. č. 632/26, ost.plocha – silnice, výměra 103 m<sup>2</sup>, par. č. 536/34 ost.plocha- silnice, výměra 74 m<sup>2</sup>, par. č. 544/36, ost.plocha-silnice, výměra 237 m<sup>2</sup>, par. č. 551/18, ost.plocha- silnice, výměra 79 m<sup>2</sup>, par. č. 551/23, ost.plocha- silnice, výměra 55 m<sup>2</sup>, par. č. 631/10, ost.plocha- silnice, výměra 109 m<sup>2</sup>, par. č. 630/19, orná půda, výměra 2 m<sup>2</sup>, par. č. 684/21, ost.plocha – silnice, výměra 132 m<sup>2</sup>, par. č. 684/20, ost.plocha – silnice, výměra 28 m<sup>2</sup>, par. č. 684/19, ost.plocha – silnice, výměra 4 m<sup>2</sup>, par. č. 684/17, ost.plocha – ost. Komunikace, výměra 11 m<sup>2</sup>, par. č. 684/16, ost.plocha – ost. Komunikace, výměra 1 m<sup>2</sup>, par. č. 730/105, ost.plocha – silnice, výměra 22 m<sup>2</sup>.Plzeňskému kraji se sídlem Škroupova 18, Plzeň 306 13, IČ 70890366, zastoupený hejtmanem Josefem Berdnardem. A to z důvodu vypořádání majetkového vypořádání v rámci akcí rekonstrukce mostu e.č. 1806-8 a vypořádání pozemků pod komunikací III/1806 dle GP č. 679-1175/2016. Kdy budou na obec Trnovou převedeny pozemky v majetku Plzeňského kraje vzniklé z uvedené akce dle GP.

Zastupitelstvo obce Trnová zároveň souhlasí s převodem pozemků z Plzeňského kraje na obec formou přijetí daru. A pověřují starostu obce k úkonům směřujícím k plnění tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 32/2018 bylo schváleno**

## 10) Projednání nákupu Trnová čp. 2 s příslušenstvím

- Starosta na základě předchozího jednání Zastupitelstva obce v součinnosti s přípravným výborem „8“ nechal realizovat odborný odhad a zpracovat návrh



kupní smlouvy. Následně vše bylo projednáno s majitelkou čp. 2 paní Loukotovou. Ta s kupní cenou 1.350.000,- Kč za pozemky par. č. 2 a 4 včetně budov nacházejících se na těchto pozemcích souhlasí. S podmínkou, že k předmětu prodeje bude mít doživotní užívací právo.

- Záměry jsou ochrana kulturního dědictví severního Plzeňska v obci Trnová, Záchrana a uchování zemědělského dvora s roubenou chalupou z 2. pol. 18. století, zapsanou v ev. listu nemovitých kulturních památek pod poř. číslem 5273. Dále využití areálu vesnického statku k zřízení naučného a výchovného střediska regionu a komunitního centra obce:
- V součinnosti státní památkové péče a obce revitalizovat hospodářskou usedlost k přiblížení způsobu života na vesnici v době nástupu klasicismu, zrušení roboty a počátku moderního průmyslového věku (bydlení, práce na statku, na poli, v lese, rukodělná výroba náčiní, nářadí, pomůcek denní potřeby, chov užitkových a hospodářských zvířat, duchovní život, lidové zvyky a obyčeje v průběhu liturgického roku, uskladnění zemědělských produktů a nářadí, atd., apod.)
- Roubenou chalupu a jednu ze stodol pojmout jako stálou expozici „skanzenového“ typu. Ve zděné obytné budově zřídit: provozní a administrativní zázemí expozice (pokladna, prodej suvenýrů a drobného občerstvení pro návštěvníky, WC), budoucí možný objekt komunitního využití (klubovny a schůzovní místnosti pro spolky, víceúčelovou síň k pořádání výstav, vzdělávacích přednášek a projekcí, atelier pro komentované ukázky lidové rukodělné výroby a řemesel, sprchy apod.). Podkroví výhledově upravit pro nenáročný turistický ubytování a pro obecní archiv. Nádvoří usedlosti se nabízí k pořádání sezonních trhů, lidových veselí, drobných folklorních slavností, letních divadelních a filmových představení atd. Druhá ze stodol může sloužit k prodeji občerstvení při pořádaných akcích, popřípadě jako záložní prostory těchto akcí v případě nepříznivého počasí.
- Do následné diskuse se přihlásil Mgr. Kraus, dále rozvedl možnosti budoucího využití včetně zachování starých strojů a dobového vybavení.
- Mgr. Čása dále uvedl, že nákup takové nemovitosti se nemusí setkat zejména v dnešní době se souhlasem všech. Jsou zde zcela jistě z praktického hlediska daleko důležitější investice. Je ale potřeba uvažovat i v horizontu delší budoucnosti, a z tohoto pohledu je taková investice společenskou nástavbou. Dále uvedl, že i v rámci rozpočtů vyšších celků, jako je Kraj nebo stát se určité procento z těchto rozpočtů dává na jiné než čistě praktické výdaje.
- Záměr koupit kulturní památku byl již v rámci oslav 820 let založení obce. V tu dobu ale nebyly takové příhodné podmínky, které jsou dnes. Je shoda stávajících majitelů i představitelů obce nad budoucností celého areálu, a podobná situace se v budoucnu již nebude opakovat. V závěru Mgr. Čása navrhl, aby Zastupitelstvo čp. 2 koupilo.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová rozhodlo o koupi pozemků a budov nacházejících se na pozemku par. č. 2 v K. ú. Trnová u Plzně a pozemku par. č. 4 v K. ú. Trnová u Plzně v majetku paní Libuše Loukotové, Trnová čp. 2, Trnová 330 13 za celkovou kupní cenu 1.350.000,- Kč. Souhlasí s podmínkou doživotního užívání předmětu koupě prodávající, jenž bude uveden v kupní smlouvě. Další ustanovení kupní smlouvy



v souladu s tímto usnesením a následný podpis kupní smlouvy a dalším úkonům spojeným s realizací tohoto usnesení zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 33/2018 bylo schváleno**

- Starosta následně v závislosti na schválení předchozího usnesení navrhl, aby zastupitelstvo pověřilo starostu obce k jednání o zapsání celého areálu čp. 2 do seznamu kulturních památek ČR a dále aby ve spolupráci s NPÚ byla zpracována podrobná studie a harmonogram oprav stávající kulturní památky „Roubenky“.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová pověřuje starostu obce k jednání s NPÚ a následně k podání žádosti o prohlášení celého areálu čp. 2 v obci Trnová za Kulturní památku. Dále pověřuje starostu obce k zadání zpracování studie a harmonogramu oprav stávající kulturní památky čp. 2 ve spolupráci s příslušnými úřady.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 34/2018 bylo schváleno**

11) Rozpočtové opatření č. 3/2018, 4/2018 a 5/2018

- Starosta dále pohovořil o předložených rozpočtových opatřeních. Zejména se jedná o úpravu rozpočtu s ohledem na rekonstrukci MK, realizaci další etapy výstavby dětského hřiště a další zejména provozní přesuny prostředků.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje dle přílohy zápisu č. 1 rozpočtové opatření č. 3/2018 (snížení výdajů o 0,- Kč, zvýšení výdajů o 45.306,- Kč, snížení příjmů o 0,- Kč a navýšení příjmů o 45.306,- Kč, tzn. rozdíl/financování 0,- Kč).

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 35/2018 bylo schváleno**

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje dle přílohy zápisu č. 2 rozpočtové opatření č. 4/2018 (snížení výdajů o 0,- Kč, zvýšení výdajů o 424.170,- Kč, snížení příjmů o 0,- Kč a navýšení příjmů o 424.170,- Kč, tzn. rozdíl/financování 0,- Kč).

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 36/2018 bylo schváleno**



- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje dle přílohy zápisu č. 3 rozpočtové opatření č. 5/2018 (snížení výdajů o 0,- Kč, zvýšení výdajů o 1.605.215,- Kč, snížení příjmů o 0,- Kč a navýšení příjmů o 0,- Kč, tzn. rozdíl/financování 1.605.215,- Kč).

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů      Nesouhlasí: 0      Zdržel se hlasování: 0  
 - **Usnesení č. 37/2018 bylo schváleno**

12) Projednání žádostí k pozemkům a stavbám

- Mgr. Kraus se omluvil a opustil zasedání Zastupitelstva. Starosta konstatoval, že počet přítomných zastupitelů klesl na 6, a Zastupitelstvo obce Trnová je usnášeníschopné.
- Starosta informoval o žádosti pana MUDr. Jiřího Kozy o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní souhlas a ohlášení stavby na akci: Novostavba RD na pozemku par. č. 88/74 a zároveň o souhlas s napojením na síť.
- Zároveň žádá o schválení požárně nebezpečného prostoru, který dle požární zprávy přesahuje o 4m na sousední pozemek v majetku obce Trnová.
- K výjimce požárně nebezpečného prostoru proběhla diskuse. V rámci ní, Ing. Tirb navrhl, aby z důvodu budoucího omezení na sousední parcele, projektant stavby MUDr. Kozy projekt upravil tak, aby nebylo nutné takovou výjimku schvalovat a zároveň doplnil několik možností jak tak učinit.
- Zastupitelé se v závěru diskuse shodli, že pokud to nebude nevyhnutelné, budou raději když v rámci projektu výjimka jenž by zasahovala do sousedních pozemků nebude.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová nemá námitek proti projektu novostavby RD MUDr. Jiřího Kozy realizovaného na pozemku par. č. 88/74 v K.ú. Trnová u Plzně, napojení na inženýrské síť a napojení parcely na MK pokud vše bude řádně povoleno příslušnými provozovateli a správními orgány, a bude v souladu s platnými předpisy. A také v souladu s podmínkami obce pro výstavbu v lokalitě 55RD. A dále pověřuje starostu k úkonům směřujícím k realizaci tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 6 členů      Nesouhlasí: 0      Zdržel se hlasování: 0  
 - **Usnesení č. 38/2018 bylo schváleno**

- Starosta dále předložil žádost o vyslovení souhlasu pana Trejbala s projektovou dokumentací pro úpravu čp. 300, „Stavební úprava stávajícího RD Trnová čp. 300, p.č. 421. 92/34, 422.“
- K projektu proběhla krátká diskuse, kde se zastupitelé ujistili, že předchozí projekt byl jen upraven s ohledem na proběhlou demolici. Ale nebudou žádné další změny.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová nemá námitek proti projektu RD pana Ivana Trejbala realizovaného na pozemku par .č. 92/34 v K.ú. Trnová u Plzně pokud vše bude řádně povoleno příslušnými provozovateli a správními orgány, a bude v souladu s platnými předpisy. A to zejména platným územním plánem obce Trnová včetně regulativů pro příslušné území SV, jejichž souladnost posuzuje příslušný správní orgán Stavební úřad Třemošná. Zejména se jedná o výškové normy, procenta zeleně a zastavěnosti daného pozemku, maximální možnou zastavěnou plochu a také účel stavby a její velikost dle platných předpisů, a to i s přihlédnutím ke zvýšení zastavěné plochy. Souhlas se uděluje jen pro předloženou projektovou dokumentaci. V případě jakýchkoli změn projektu proti předložené verzi ze 3/2018, předložené dne 20. 03. 2018 požadujeme před jejich případným schválením a následnou realizací předložení nového projektu k opětovnému schválení. A dále pověřuje starostu k úkonům směřujícím k realizaci tohoto usnesení

Výsledek hlasování: Souhlasí: 5 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 1 (Fric)

- **Usnesení č. 39/2018 bylo schváleno**

- Starosta dále předložil žádost JUDr. Korejčíka o povolení realizace vodovodní přípojky k čp. 297.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje projekt a dále Smlouvu o zřízení práva, provést a užívat stavbu s panem JUDr. Janem Korejčíkem, Trnová 297 k vodovodní přípojce na pozemek par. č. 92/19. Kdy tato povede přes pozemek obce par. č. 92/14. Dále pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy a vyslovení souhlasu s realizací vodovodní přípojky v souladu s tímto usnesením.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 5 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 1 (Korejčík)

- **Usnesení č. 40/2018 bylo schváleno**

- Starosta dále informoval o žádosti pana Richarda Krause o koupi pozemku par. č. 114/2 o výměře 163 m<sup>2</sup> v majetku obce. Tento pozemek přímo sousedí se zemědělským pozemkem, jehož je žadatel vlastníkem. A dále požádal zastupitelstvo o vyjádření k této žádosti.
- Zastupitelé po prostudování předložené žádosti spolu s přílohami pověřili starostu k přípravě prodeje na příští zasedání.

## 13) Projednání průběhu oslav „8“

- Starosta informoval, že v rámci plánovaných oslav se znovu sešel přípravný výbor, byl dohodnut rozsah restaurace pomníků v blízkosti OÚ a to včetně okolí. Dále byly upraveny oficiální dokumenty obce.
- Starosta dále informoval o možnosti získat od PLZ Kraje reprezentativní sazenice lípy k vysazení při oslavách v měsíci říjnu.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová pověřuje starostu obce k odeslání přihlášky do projektu „Lípy republiky 2018“ připravovaného PLZ Krajem a dalším úkonům souvisejících s realizací tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 6 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 41/2018 bylo schváleno**

- Starosta dále předložil návrh úpravy prostorů a kůlen u Obecního úřadu k využití pro letošní oslavy a pro následné uskladnění materiálu OÚ, a příležitostnému využití při akcích na zahradě OÚ.
- K tomuto projektu proběhla diskuse v jejímž závěru zastupitelé souhlasili s projektem a pověřili starostu, aby do příštího zasedání připravil bližší podklady pro Zastupitelstvo.
- Dále krátce informoval Zastupitele a přítomné o úpravě oficiálních stránek obce, kde je možné nalézt příspěvky Mgr. Čásky, kronikáře obce a předal mu slovo, aby o projektu blíže pohovořil.
- Ten informoval přítomné, že na termín 4. 5. je plánována výsadba lip ve spolupráci Mysliveckého spolku a dětí z IZŠ Trnová a to podél cesty ke hřbitovu. Na termín oficiálních oslav 28. října se připravuje výstava materiálů týkající se historie života v obci Trnová. Požádal všechny přítomné, aby do 30. června informovali co největší okruh občanů, že probíhá sběr materiálu pro tuto výstavu. Jde o historické fotografie, doklady, nástroje denního života a vše co představí vývoj obce v uplynulých sto letech.
- Informoval, že se plánuje další schůzka zástupců spolků a přípravného výboru, kde se bude řešit program hlavních oslav. Tak aby bylo možné na příštím zasedání Zastupitelstva již přestavit konkrétní plán.
- Následně se přihlásil pan Vyleťálek a dotázal se, zda je již vybráno místo kam by mohli členové SDH Trnová v rámci oslav vysadit lípu. Dále požádal o zajištění odborného dozoru nad sázením, aby nedošlo k chybně, a případně zaschnutí lípy. Také se dotázal na konkrétní program oslav. Bylo řešeno, že ten se ještě musí právě připravit, tak aby se všechny části sladily dohromady.
- Ještě proběhla krátká diskuse k samotnému procesu vysazení, a byl vysloven společný souhlas s tím, že by lípa mohla být zasazena již dopředu. A v rámci oslav by zasazení bylo symbolické.

14) Projednání dotačních titulů pro rok 2018

- Starosta informoval Zastupitelstvo a přítomné, že obec obdržela dotaci od PLZ Kraje na další etapu realizace dětského hřiště „na rybníce“. V rámci této etapy budou instalovány nové vyhovující houpačky za ty jenž podmínky bezpečného provozu nesplňovaly. Dále bude instalována lanovka a další mobiliář. Obec žádala o 163.000,- Kč a obdržela celkem 150.000,- Kč a tak starosta navrhl, aby v rámci rozpočtových opatření byla zbývající část financována z rozpočtu obce.
- Starosta dále uvedl, že na základě schůzky se zástupci všech spolků a dohodě jenž na této schůzce vznikla byly upraveny termíny pro podání dotačních žádostí z rozpočtu obce Trnová. Všechny dotační žádosti, jenž byly ve lhůtě podány budou zpracovány dle Pravidel Finančním výborem a předloženy na příštím ZO ke schválení.
- Obec také podala žádost o dotaci na nové radiostanice pro JSDH.



- Ing. Fric uvedl, že zběžně prohlédl podané dotace, a není mezi nimi žádost TJ Trnová. Starosta uvedl, že čerpal v termínu uzávěrky ŘD a žádosti, které byly doručeny neměl možnost prostudovat. Informace, že TJ Trnová žádost nepodala je pro něj také nová. Ing. Fric uvedl, že jako předseda Finančního výboru vznesl dotaz směrem k TJ Trnová a zjistí stav.

#### 15) Projednání dotace PLZ Kraje na dopravní obslužnost

- Starosta přednesl žádost PLZ Kraje na schválení dotace na příspěvek na dopravní obslužnost.
- Následně se přihlásil pan Brandtlík řidič autobusu ČSAD a dotázal se jak byly řešeny jeho připomínky.
- Starosta uvedl, že na základě jeho podnětu vyzval všechny občany, aby se vyjádřili k navrhovaným změnám jízdních řádů veřejné dopravy. A to prostřednictvím rozhlasu, úřední desky i stránek obce a dalších elektronických kanálů. Nikdo další se s připomínkami nepřihlásil. Naopak několik občanů vyslovilo spokojenost se stávajícím stavem. Připomínky pana Brantlíka jsou tak jediné a je možné se jim individuálně věnovat.
- Co se týká přímého spoje do Třemošné zástupce POVEDu ve svém vyjádření uvedl, že se jedná o velký oříšek. Protože značná část občanů Horní Břízy využívá k dopravě vlak, je obsazenost dále minimální, a nutné přihlédnout k potřebám všech okolních obcí. Každopádně ze strany POVED bylo navrženo, aby se vybral spoj, jenž bude splňovat požadavky navržené panem Brandtlíkem. Ten na základě svých zkušeností pak navrhl upravit spoj v 7:16 a 10:40.
- Na dotaz, proč jsou spoje vedeny přes zastávku Horní Bříza – sídliště POVED ve svém vyjádření uvedl, že je tak dáno značnou poptávkou a vytížeností této zastávky.
- Ohledně protažení pásma IDP zóny 21 je stanovisko POVEDu i Kraje několik let k žádostem obce Trnová zamítavé. Pan Brandtlík se tomuto podívoval a požadoval další jednání. Paní místostarosta panu Brantlíkovi vysvětlila, že zástupci obce při každé možné příležitosti požadují změnu zóny. Proběhla již i jednání s hejtmanem PLZ kraje, náměstkem pro dopravu, ředitelkou společnosti POVED a dalšími odpovědnými představiteli. Ale změnu se zatím vyjednat nepodařilo. Každopádně obec se o to bude pokoušet i nadále.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje poskytnutí finančních prostředků formou neinvestiční účelové dotace ve výši 49.115,- Kč z běžných výdajů rozpočtu obce, Plzeňskému kraji, se sídlem Škroupova 18, Plzeň, IČO: 70890366 na pokrytí nákladů spojených k zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2018, konkrétně na úhradu prokazatelné ztráty vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné služby v přepravě. Zastupitelstvo dále schvaluje veřejnoprávní smlouvu doručenou jako přílohu žádosti a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 6 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 42/2018 bylo schváleno**

#### 16) Informace od starosty obce



- Starosta informoval že byly převedeny dva pozemky z vlastnictví státu do vlastnictví obce Trnová. Jde o pozemek u křižovatky škola x TJ, a pozemek pod komunikací směrem na Vísky.
- Starosta dále informoval, že v rámci legalizace stavby větve kanalizace v části obce U hrušky, bylo zjištěno, že dosud není legalizována ani stavba kanalizace ve vrchní části komunikace Ke hřbitovu. Obec tento problém intenzivně řeší, neboť části kanalizace není v evidenci, není zkolaudována a není možné ji tak řádně využívat ani se na ní napojit.
- Starosta informoval o závěrech kontroly ČIŽP která proběhla v závěru roku na ČOV. Bylo zjištěno několik pochybení předchozího provozovatele ČOV, zejména chybné odebírání vzorků, nedostatečná certifikace pro takovou činnost, chybějící vzorky, nedostatečná certifikace zařízení ČOV, a další pochybení. Dále bylo s firmu DN Servis zahájeno přestupkové řízení. Každopádně obce se žádné pochybení nedotýká a všechny nedostatky jsou řešeny s provozovatelem.
- Starosta dále ujistit, že stávající provozovatel většinu nedostatků odstranil a na zbývajících intenzivně pracují.
- Následně proběhla krátká diskuse k přechozímu fungování ČOV a dalšímu.
- Starosta dále uvedl, že v souvislosti se zavedení GDPR uvedl, že je připravena smlouva s MAS Radbuza na základě výsledků poptávkového řízení, a to i po dohodě s ředitelem IZŠ kde bude tato společnost vykonávat tyto činnosti také.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje smlouvu o poskytnutí služby „Podpora při implementaci požadavků GDPR“ a smlouvu o poskytnutí službu „pověřenec pro ochranu osobních údajů – Data Protection officer“ a pověřuje starostu obce k jejich podpisu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 6 členů      Nesouhlasí: 0      Zdržel se hlasování: 0

#### - **Usnesení č. 43/2018 bylo schváleno**

- Starosta dále přednesl dotaz na zastupitele k otázce prohlídek mostů v majetku obce Trnová. Navrhl, aby zastupitelstvo na základě poptávkového řízení vybrala společnost, která by v roce 2018 provedla mimořádnou kontrolu a následně začala provádět v obci běžné kontroly. Bylo by tak možné na rok 2019 připravit do rozpočtu částky na případné opravy.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje smlouvu o dílo na provádění pravidelných MMP, HMP a BP umělých staveb – mostů ve smyslu zákona o provozu na PK na základě poptávkového řízení se společností AVELS s.r.o.. prvním termínem prohlídky III čtvrtletí roku 2018. A pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy a dalším úkonům spojeným s realizací tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 6 členů      Nesouhlasí: 0      Zdržel se hlasování: 0

#### - **Usnesení č. 44/2018 bylo schváleno**



- Starosta dále na základě předchozího jednání vznesl dotaz na Bc. Šumlovovou jaká je odpověď pana Šumlova na navrhovanou částku za m<sup>2</sup> na základě sdělení odborného odhadce.
- Paní Bc. Šumlovová uvedla, že bližší informace zjistí do dalšího zasedání, případně domluví účast přímo majitele pozemku.
- Starosta na základě výsledků prodeje pozemků v obci, navrhl, aby zastupitelstvo projednalo případný další prodej pozemků v lokalitě 55RD.
- K tomuto proběhla diskuse zastupitelů. Ing. Tirb navrhl již žádné pozemky neprodávat a zachovat je pro případně další budoucí využití.
- Ing. Fric naopak navrhl ještě některé pozemky nabídnout k prodeji. S tím, že prostředky by obec využila pro další rozvoj této lokality a také by se tím dále rozvíjela samotná obec.
- V závěru diskuse starosta navrhl, aby konečné rozhodnutí, zda v letošním roce vyhlásit ještě jednu soutěž na pozemky zastupitelstvo přijalo na dalším zasedání.
- Starosta dále navrhl, aby Zastupitelstvo schválilo pravidla pro prázdninový provoz IZŠ a MŠ Trnová, zejména minimální počty žáků, při kterých bude provoz realizován a byl ještě pro provozovatele ekonomicky únosný. Uvedl ale, že navrhuje počkat s rozhodnutím do příštího ZO kdy bude přítomen ředitel IZŠ pan Mgr. Kraus a může na případné dotazy odpovědět on jako osoba nejpovolanější.

#### 17) Projednání došlé pošty, diskuse

- Starosta přednesl žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na optický kabel vedoucí přes pozemky obce v rámci rekonstrukce mostu v obci.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura na částku 4.725,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. A dále pověřuje starostu k úkonům směřujícím k realizaci tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 6 členů      Nesouhlasí: 0      Zdržel se hlasování: 0

#### - **Usnesení č. 45/2018 bylo schváleno**

- Starosta dále přednesl žádost zástupce ČP pana Bláhy na projekt Pošta Partner a dotázal se zastupitelstva na jejich stanovisko.
- Ing. Fric požádal o další doplnění podkladů k roku 2017 ze strany České pošty. Další doplnění k transakcím požádal Ing. Tirb.
- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová souhlasí s projektem Pošta parter a jeho zavedením v obci.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 3 členů      Nesouhlasí: 0      Zdržel se hlasování: 3

#### - **Usnesení nebylo schváleno**



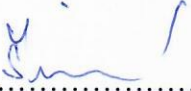
- Starosta dále otevřel diskusi.
- Do diskuse se přihlásil pan Vyleťálek a požádal, zda by bylo možné od Vodárny Plzeň a.s. zjistit kolik stála dosavadní odkalování lokality 55RD.
- Dále uvedl, že platba, jenž zatím ze strany spolku nebyla na obec zaslána byla způsobena zahraniční služební cestou předsedy spolku.
- Pan Vojáček se dotázal, na stav řešení rozpojovací skříně ČEZ umístěné u MK 6. Starosta uvedl, že tento problém se řeší se společností ČEZ distribuce, v rámci další etapy rekonstrukce elektrického vedení v obci, a dojde k jeho posunutí ještě v tomto roce.
- Následně se dotázal, zda a kdy bude provedeno čištění kanalizačních vpustí. K tomuto starosta uvedl, že bude probíhat v následujícím týdnu ze strany Vodárny Plzeň a.s.
- Pan Brantlík se dotázal, kdo bude provádět údržbu komunikace III třídy jenž prochází obcí. Zejména poukázal na zarůstání komunikace, neposekané pangejty a stav komunikace. Starosta odpověděl, že tato komunikace je v majetku SUS PK. Jak sekání trávy, opravu povrchu tak i čištění má provádět majitel komunikace. Tím není v tomto případě obec ale správa a údržba komunikací. Uvedl, že vznesl požadavek na příslušný útvar této společnosti, aby se stavem zabývali,
- Nikdo další se již do diskuse nepřihlásil.

## 18) Závěr

- Starosta poděkoval všem za účast, a ukončil zasedání zastupitelstva obce Trnová.

Zápis byl vyhotoven dne: 23. 04. 2018

Zapisovatelka: Pavlína Staralová ..... 

Ověřovatelé: Marie Šimlové ..... 

Bc. Petra Šumlovová ..... 

Starosta: JUDr. Jan Korejčík ..... 

## Přílohy:

- 1) Rozpočtové opatření z rozhodnutí starosty obce č. 3/2018
- 2) Rozpočtové opatření z rozhodnutí starosty obce č. 4/2018
- 3) Rozpočtové opatření z rozhodnutí starosty obce č. 5/2018
- 4) Plakát veřejného zasedání
- 5) Prezenční listina

Zápis ze zasedání ZO Trnová č. 2/2018 ze dne 11. 04. 2018