

Zápis č. 05/2022
ze zasedání Zastupitelstva obce Trnová
ze dne 12.12. 2022
budova Hasičské zbrojnice, Trnová č.p.357

Přítomni: Bc. Petra Martínková Šumlovová, Bc. Petr Jindra, DiS., MUDr. Jiří Koza, Antonín Šípek, Ing. Tereza Foukalová, Jitka Tupá, Bc. Pavel Kříž, Petr Vicenda

Omluveni: Ing. Jiří Berdych, Ing. Tereza Foukalová

Zasedání bylo zahájeno v 17:35 hodin. Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hodin.

NAVRŽENÝ PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 5) Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce 2023 -
- 6) Schválení rozpočtu obce pro rok 2023
- 7) Projednání nabídek na ceny komodit (elektrika, plyn)
- 8) Schválení ceny stočného pro rok 2023
- 9) Rozpočtové opatření č. 1/2022 na vědomí
- 10) Projednání Smlouvy o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace
- 11) Inventarizace majetku obce
- 12) Projednání pronájmu části budovy na pozemku st. parc. č. 1/1
- 13) Projednání prodeje pozemku st. parc. č. 1/7 o výměře 5 m²
- 14) Projednání prodeje části pozemku parc.č. 21/1 o výměře cca 280 m²
- 15) Projednání prodeje pozemku parc. č. 108/4 o výměře 34 m²
- 16) Projednání prodeje pozemku st. par. č. 391/1 o výměře 9 m²
- 17) Projednání Smlouvy o založení DSO a návrh stanov
- 18) Projednání Darovací smlouvy – Severní Plzeňsko
- 19) Referendum – Stanovení dobývacího prostoru Krašovice
- 20) Projednání Pojistné smlouvy – pojištění majetku obce
- 21) Informace od starostky
- 22) Projednání došlé pošty, diskuse
- 23) Závěr

1) Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce a přivítala přítomné. Dále konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Trnová po dobu nejméně 7 dní, a to od 04.12. 2022 do 12.12. 2022. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Starostka dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů a zastupitelstvo je usnášení schopné.

2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Starostka navrhla, aby ověřovateli dnešního zápisu byl pan Bc. Petr Jindra, DiS a paní Jitka Tupá a zapisovatelkou paní Eva Hádková. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová určuje jako ověřovatele zápisu pana Petra Jindru a paní Jitku Tupou a jako zapisovatelku paní Evu Hádkovou.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 27/2022 bylo schváleno.**

3) Doplnění a schválení programu

Starostka seznámila přítomné s programem dnešního zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje následující program zasedání:

Navrhovaný program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 5) Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce 2023 - 2027
- 6) Schválení rozpočtu obce pro rok 2023
- 7) Projednání nabídek na ceny komodit (elektrika, plyn)
- 8) Schválení ceny stočného pro rok 2023
- 9) Rozpočtové opatření č. 1/2022 na vědomí
- 10) Projednání Smlouvy o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace
- 11) Inventarizace majetku obce
- 12) Projednání pronájmu části budovy na pozemku st. parc. č. 1/1
- 13) Projednání prodeje pozemku st. parc. č. 1/7 o výměře 5 m²
- 14) Projednání prodeje části pozemku parc.č. 21/1 o výměře cca 280 m²
- 15) Projednání prodeje pozemku parc. č. 108/4 o výměře 34 m²
- 16) Projednání prodeje pozemku st. par. č. 391/1 o výměře 9 m²
- 17) Projednání Smlouvy o založení DSO a návrh stanov

- 18) Projednání Darovací smlouvy – Severní Plzeňsko
- 19) Referendum – Stanovení dobývacího prostoru Krašovice
- 20) Projednání Pojistné smlouvy – pojištění majetku obce
- 21) Informace od starostky
- 22) Projednání došlé pošty, diskuse
- 23) Závěr

V 17: 37 hod. dorazila zastupitelka Ing. Tereza Foukalová. Změnil se tak počet přítomných zastupitelů na 8 členů z celkového počtu 9 členů zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdrželo se hlasování: 0

- **Usnesení č. 28 /2022 bylo schváleno.**

4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

- Usnesení jsou průběžně plněna, případně probíhá jejich realizace.

5) Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce 2023 - 2027

Starostka předložila připravený návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce pro období 2023 – 2027. Tento výhled rozpočtu je nástrojem sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodaření obce. Obec má povinnost střednědobý výhled zveřejnit na úřední desce alespoň po dobu 15 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu obce. Návrh - Střednědobý výhled rozpočtu obce 2023 – 2027 byl vyvěšen na úřední desce dne 16.11.2022.

K tomuto byla otevřena diskuse.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Trnová pro roky 2023 – 2027 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 29/2022 bylo schváleno**

6) Schválení rozpočtu obce pro rok 2023

Starostka informovala zastupitele a přítomné občany, že návrh rozpočtu byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dní na úřední desce a to od 16.11.2022.

Seznámila přítomné se stavem zůstatků na účtech obce k 30.11.2022. k tomuto datu má obec Trnová na svých účtech částku **22 512 501,11,- Kč**. Počáteční stav k 1.1.2022 byl 13 242 309,08,- Kč

Rozpočet sestavoval Finanční výbor společně s paní starostkou a paní účetní, kde příjmy jsou odhadnuty na 16 099 600 Kč a výdaje na částku 21 250 100 Kč. Schodek rozpočtu vychází na – 5 150 500 Kč. Obec nadále platí úvěr 1 602 000,- Kč ročně. Tento úvěr se bude nadále platit do 6/2024.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje návrh rozpočtu na rok 2023. Rozpočet se schvaluje jako schodkový, s celkovými plánovanými příjmy ve výši 16 099 600 Kč. A celkovými výdaji plánovanými ve výši 21 250 100 Kč a financováním úvěru ve výši 1 602 000. Kč. Schodek rozpočtu ve výši 5 150 500 Kč a splátky úvěru budou kryty ze zůstatku na účtech k 31.12.2022. Dále je přílohou rozúčtování rozpisu rozpočtu na položky dle předloženého návrhu. Závaznými ukazateli jsou Příjmy celkem a Výdaje celkem za rok 2023.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 30/2022 bylo schváleno**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje neinvestiční příspěvek na rok 2023 poskytnutý IZŠ Trnová ve výši 1 200 000,- Kč

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 31/2022 bylo schváleno**

7) Projednání nabídek na ceny komodit (elektrika, plyn)

Starostka obce seznámila zastupitele a přítomné občany že stávající fixní smlouvy na dodávky energií jsou platné do 31.12.2022. Připomněla, že tento bod byl již projednán na srpnovém ZO. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít smlouvu na další období. Nabídka, která je předložena zastupitelům je platná do 13.12.2022. Nyní funguje tzv. SPOTový systém, tzn., že se cena zveřejňuje na webových stránkách ČEZu vždy na začátku měsíce následujícího. Tedy ceny elektřiny a plynu za srpen budou zveřejněny na začátku září.

V případě, že se burza ustálí budou tyto společnosti opět nabízet smlouvy s fixní cenou. Je možné ze SPOTové smlouvy přejít na fixní. Přejít z produktu SPOT na fixní produkt je možné realizovat vždy do 10. dne předcházejícího měsíce dodávky, zahájení platnosti nového produktu je vždy od 1. dne následujícího měsíce.

Nyní se jedná o zastropování ceny za elektřinu i plyn. Zastropování cen bude platit po celý rok 2023, s tím, že nařízení nám umožní toto období případně prodloužit,“

Cena za dodávku elektřiny se stanoví ve výši 5 Kč/KWh bez DPH, tedy 6,05/KWh s DPH. Stálý měsíční plat za dodávku elektřiny se stanoví ve výši 130 Kč/odběrné místo za měsíc (poplatek za odběrné místo bez ohledu na spotřebu). U plynu bude cenový strop zaveden ve výši 2,50 Kč/KWh, tedy 3,025/KWh s DPH. Stálý měsíční plat za dodávku plynu se stanoví ve výši 130 Kč/odběrné místo za měsíc.

Zastropování cen energií se bude týkat kromě domácnosti a malých a středních podniků i dalších vybraných subjektů z řad vládních institucí, obcí, škol, poskytovatelů zdravotních a sociálních služeb, provozovatelů městské hromadné dopravy a dalších subjektů. Půjde o poskytovatele veřejných služeb, kteří tak budou mít zastropovanou celou svou spotřebu.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí od obchodní společnosti ČEZ ESCO, a.s. a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 32 /2022 bylo schváleno**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu od obchodní společnosti ČEZ ESCO, a.s. a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 33/2022 bylo schváleno**

8) Schválení ceny stočného pro rok 2023

Starostka informovala o zaslaném oznámení s kalkulací ceny stočného na rok 2023 od společnosti Vodárna Plzeň a.s. a to s navýšením ceny o 11,3 % na částku 27,47,- Kč za m³ bez DPH. Současná cena stočného pro 2022 je 24,67,- Kč za m³.

Návrh ceny stočného pro rok 2023 vychází ze skutečných nákladů roku 2022 a z předpokládaného vývoje nákladů na rok 2023. Výrazná změna nastala v položce elektrická energie, kde se jedná o navýšení o 90 tis. Kč. Návrh kalkulace také obsahuje zvýšené náklady na čištění a likvidaci kalu.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

K tomuto tématu proběhla krátká diskuse.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje navrhovanou cenu stočného Vodárnou Plzeň a.s. pro rok 2023 v obci Trnová ve výši 27,47,- Kč/m³ bez DPH.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 34/2022 bylo schváleno**

9) Rozpočtové opatření č. 1/2022 na vědomí

Starostka pohovořila o předloženém rozpočtovém opatření č. 1/2022 na vědomí, které bude přílohou č. 2 zápisu. Zejména se jedná o úpravu rozpočtu přesun částek mezi položkami. Zvýšení příjmů o 5 932 169,74 Kč a zároveň zvýšení výdajů o 1 720 000 Kč. Tedy celkem rozdíl financování snížení schodku o 4 212 169,74 Kč.

Zastupitelstvo obce Trnová bere na vědomí dle přílohy č. 2 rozpočtové opatření č. 1/2022

10) Projednání Smlouvy o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace

Starostka seznámila zastupitele a přítomné občany, s tím, že obec Trnová má platnou smlouvu na provozování vodovodu a kanalizace uzavřenou pouze do 31.12.2022. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít smlouvu novou. Návrh smlouvy o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu byl zaslán v e-mailové korespondenci zastupitelům. Totožnou smlouvu na provozování kanalizace budou schvalovat i v obci Krašovice a Bučí. Předmětem pachtu a provozování je tedy vodovod a kanalizace. Provozováním pro účely této smlouvy se rozumí: dodávka pitné vody vodovodem v předepsané jakosti, odvádění odpadní vody, likvidace odpadů vznikajících při provozování vodovodu a kanalizace, obsluha vodovodu, provádění běžné údržby, obsluha kanalizace a provádění běžné údržby, odstraňování poruch a havárií, sledování kvality pitné vody, sledování kvality odpadní vody, zajišťování obchodních vztahů s odběrateli, vedení provozní evidence.

1. Smluvní strany se dohodly na pachtovním v celkové výši 166.235 Kč bez DPH za rok 2023, z toho 52.235 Kč bez DPH za vodovod a 114.000 Kč bez DPH za kanalizaci.
2. Smluvní strany se dohodly na pachtovním v celkové výši 172.506 Kč bez DPH za rok 2024, z toho 58.506 Kč bez DPH za vodovod a 114.000 Kč bez DPH za kanalizaci.
3. Smluvní strany se dohodly na pachtovním v celkové výši 179.529 Kč bez DPH za rok 2025, z toho 65.529 Kč bez DPH za vodovod a 114.000 Kč bez DPH za kanalizaci.
4. Smluvní strany se dohodly na pachtovním v celkové výši 187.396 Kč bez DPH za rok 2026, z toho 73.396 Kč bez DPH za vodovod a 114.000 Kč bez DPH za kanalizaci.

5. Smluvní strany se dohodly na pachtovním v celkové výši 196.207 Kč bez DPH za rok 2027, z toho 82.207 Kč bez DPH za vodovod a 114.000 Kč bez DPH za kanalizaci.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

K tomuto tématu proběhla krátká diskuse.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Smlouvu o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu uzavřenou mezi obcí Trnovou a společností Vodárna Plzeň a.s. Záměr pachtu byl zveřejněn na úřední desce dne 26.10.2022

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 35 /2022 bylo schváleno**

11) Inventarizace majetku

Starostka informovala o členech inventarizační komise. Jsou navrhováni: předsedkyně Křížová Ludmila, a členky komise: Šimlová Marie, Ing. Prokešová Iva, Hádková Eva a Bc. Petra Martínková Šumlovová. Inventura majetku bude zahájena nejdříve 1.1.2023 a ukončena bude nejpozději 31.1.2023

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje plán inventur a inventarizační komisi ve složení Křížová Ludmila, Šimlová Marie, Prokešová Iva, Hádková Eva, Martínková Šumlovová Petra.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 36 /2022 bylo schváleno**

12) Projednání pronájmu části budovy na pozemku st. parc.č. 1/1

Starostka pohovořila o žádosti p. [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy prostor vedle obecní garáže st. parc. č. 1/1 o 2 roky. Cena nájmu je 3 201,- Kč/měs. Záměr pronajmout výše uvedené prostory v souladu s ustanovením § 39 zákona o obcích bylo zveřejněno na úřední desce dne 24.10.2022.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

K tomuto bodu proběhla krátká diskuse.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 2.9.2020. kdy se doba nájmu prodlužuje do 31.12.2024. Záměr obce pronajmout část prostor byl zveřejněn na úřední desce dne 24.10.2022

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 37/2022 bylo schváleno**

13) Projednání prodeje pozemku st. parc.č. 1/7 o výměře 5 m²

Starostka pohovořila o žádosti p. [REDAKCE], který žádá o prodej pozemku o výměře 5 m². Při revizi katastru, která v naší obci probíhá, byl zjištěný nesoulad, který p. [REDAKCE] chce napravit. Starostka předložila zpracovaný znalecký posudek, kde je stanovena cena obvyklá v místě a čase na částku 4 900,- Kč. Předmětem ocenění jsou pozemky s číslem parcel 1/7. Záměr obce o prodeji pozemku byl zveřejněn na úřední desce dne 25.10.2022

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje prodej pozemku o výměře 5 m² dle geometrického plánu č. 780-20/2022 označen nově jako pozemek parc.č st. 1/7. v k.ú. Trnová u Plzně, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – sever, panu [REDAKCE], 4.8. 1967, trvale bytem Trnová 285, 330 13 za obvyklou cenu 4 900,- Kč. Stanovenou znaleckým posudkem č. 2022/061 ze dne 28.11.2022 jako cenu obvyklou k danému pozemku. Záměr obce prodat výše uvedenou část pozemku byl zveřejněn zákonným způsobem od 25.10.2022 do 10.11.2022. Další podmínky stanoví úhradu daně z převodu nemovitostí a správního poplatku za vklad na KÚ. Dále pověřuje starostku obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a všem úkonům vedoucím k faktickému převodu pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 1 Šípek

- **Usnesení č. 38/2022 bylo schváleno**

14) Projednání prodeje pozemku parc.č. 21/1 o výměře cca 280 m²

Starostka informovala zastupitele o zaslané žádosti p. [REDAKCE], který žádal o prodej části pozemku o výměře cca 280 m² par. č. 21/1. Na předchozím zasedání ZO byla tato žádost odložena z důvodu nesplnění zákonného způsobu zveřejnění z časových

důvodů, jelikož žádost byla doručena v čase, kdy by vyvěšený záměr obce nesplnil požadovaných 15 dní a nemohla se tato žádost projednat.

Starostka upřesnila, že se jedná o pozemek, který je součástí parku Na rybníce.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Starostka obce přečetla žádost pana [REDAKCE]. K prodeji proběhla krátká diskuse o využití požadovaného místa a možné výstavbě chodníku, který zde bude osazen v rámci stavby průtahu obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje prodej pozemku o výměře cca 280 m² parc.č. 21/1. v k.ú. Trnová u Plzně, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – sever, panu [REDAKCE] nar. 15.5.1984, trvale bytem Trnová č.p.105, 330 13 za nabízenou cenu 200 000,- Kč. Záměr obce prodat výše uvedenou část pozemku byl zveřejněn zákonným způsobem od 24.10.2022 do 9.11.2022. Další podmínky stanoví úhradu daně z převodu nemovitostí a správního poplatku za vklad na KÚ. Dále pověřuje starostku obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a všem úkonům vedoucím k faktickému převodu pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 0 členů Nesouhlasí: 7 Martínková Šumlovová, Vicenda, Šípek, Foukalová, Jindra, Koza, Tupá Zdržel se hlasování: 1 Kříž

- **Usnesení č. 39/2022 nebylo schváleno**

15) Projednání prodeje pozemku parc. č. 108/4 o výměře 34 m²

Starostka informovala zastupitele o zaslané žádosti paní [REDAKCE], která žádá o prodej pozemku o výměře cca 34 m² par. č 108/4. Tento pozemek je přilehlý k pozemku paní [REDAKCE]. Starostka podotkla, že se jedná o stejnou lokalitu, kde byl vypracován znalecký posudek dne 13.5.2022. Cena obvyklá je stanovena na 320 Kč/m²

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje prodej pozemku o výměře 34 m² parc.č. 108/4 v k.ú. Trnová u Plzně, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – sever, paní [REDAKCE], trvale bytem Na Sídlišti 260, Bezdržice, 349 53 Bezdržice za obvyklou cenu 10 880,- Kč. Záměr obce prodat výše uvedenou část pozemku byl zveřejněn zákonným způsobem od 24.10.2022 do 9.11.2022. Další podmínky stanoví úhradu daně z převodu nemovitostí a správního poplatku za vklad na KÚ. Dále pověřuje starostku obce k sepsání kupní

smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a všem úkonům vedoucím k faktickému převodu pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 40 /2022 bylo schváleno**

Dále paní L. Masarovič žádá o souhlas k výstavbě garáže. Starostka předložila zaslou koordináční situaci.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová souhlasí s výstavbou garáže, dle předložené koordináční situace investora p. [REDAKCE], pokud bude řádně povoleno příslušnými provozovateli a správními orgány a pověřuje starostku obce k úkonům směřujícím k realizaci tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 41/2022 bylo schváleno**

16) Projednání prodeje pozemku st. parc. č. 391/1 o výměře 9 m²

Starostka informovala zastupitele o žádosti pana [REDAKCE], který žádá o prodej pozemku o výměře 9 m² par. č. 391/1. Starostka předložila znalecký posudek, který stanovuje obvyklou cenu. Jedná se o zastavěnou plochu a nádvoří. Cena je stanovena na 8 820,- Kč

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje prodej pozemku o výměře 9 m² parc.č. 391/1 v k.ú. Trnová u Plzně, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – sever, panu [REDAKCE], nar. 11.3.1948 trvale bytem Trnová 183, 330 13 za obvyklou cenu 8 820,- Kč. Záměr obce prodat výše uvedenou část pozemku byl zveřejněn zákonným způsobem od 24.10.2022 do 9.11.2022. Další podmínky stanoví úhradu daně z převodu nemovitostí a správního poplatku za vklad na KÚ. Dále pověřuje starostku obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a všem úkonům vedoucím k faktickému převodu pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 42 /2022 bylo schváleno**

17) Projednání Smlouvy o založení DSO a návrh stanov

Starostka připomněla jednání z minulého zasedání, kdy zastupitelstvo již schválilo založení DSO mezi obcemi Trnová a Krašovice
Nyní starostka předložila návrh smlouvy o založení DSO a návrh stanov, které zastupitelé obdrželi v e-mailové korespondenci.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
K tématu proběhla krátká diskuse.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Zakládací smlouvu Dobrovolného svazku obcí Krašovice – Trnová a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 43/2022 bylo schváleno**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Stanovy dobrovolného svazku obcí Krašovice – Trnová a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 44/2022 bylo schváleno**

18) Projednání Darovací smlouvy – Severní Plzeňsko

Starostka informovala, že při projednávání rozpočtu byl schválen příspěvek na úhradu nákladů souvisejících s tiskem personalizované cyklomapy Severní Plzeňsko dětem.
Darovací smlouva je na finanční dar ve výši 20 000,- Kč

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Darovací smlouvu na poskytnutí daru ve výši 20 000,- Kč. a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 45 /2022 bylo schváleno**

19) Referendum k lomu „Krašovice“

Starostka informovala zastupitele o připravovaném Referendu k lomu Krašovice, dále dodala, že výsledek referenda bude závazný pro obec (zastupitele), obec je už ale tak jako tak proti tomuto záměru. Pro ostatní úřady, které se budou projektem zabývat, referendum závazné není. Bude to mít max. podpůrný vliv, ale i tak velmi malý.

Informovala zastupitele, že je důležité, aby referendum probíhalo v obou obcích současně. Na předchozím ZO bylo navrženo referendum uskutečnit současně s volbou prezidenta 13 a 14 ledna 2023. Referendum tak bude moci probíhat v oba dva volební dny. Obec Krašovice bude vyhlášení referenda schvalovat 13.12.2022 na zasedání zastupitelstva.

Starostka dále informovala, že veškeré podklady k vyhlášení referenda zastupitelé obdrželi v e-mailové komunikaci.

Zároveň starostka sdělila zastupitelům a přítomným občanům, že dne 8.12.2022 osobně odevzdala Petici na Min. životního prostředí a KÚ PK. Zároveň sdělila, že odevzdala petiční archy i za obce Krašovice. Petici v obci Krašovicích podepsalo celkem 158 osob z toho elektronicky 36 podpisů.

Petici v obci Trnová podepsalo celkem 242 osob z toho 21 elektronicky. Pro zdárný průběh referenda bude potřeba účasti alespoň 35 % oprávněných osob zapsaných v seznamech.

Otázka navržená pro místní referendum musí být jednoznačně položena tak, aby na ni bylo možno odpovědět slovem „ANO nebo NE“

Otázka pro místní referendum by měla znít:

Souhlasíte s tím, aby zastupitelstvo obce Trnová v samostatné působnosti podniklo veškeré právní kroky k tomu, aby v katastrálním území Trnová u Plzně nedošlo k realizaci záměru názvem "Stanovení dobývacího prostoru Krašovice a hornická činnost na výhradním ložisku kaolinu Krašovice" jehož předmětem je vybudování dobývacího prostoru Krašovice a s tím související činnost.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

K tématu proběhla krátká diskuse. Starostka sdělila, že se v rámci dobývacího prostoru se jedná o zásah cca 2 % území obce Trnová a 98 % území obce Krašovice.

Návrh usnesení

1. Zastupitelstvo obce si v souladu s ust. § 21 odst. 3 zák.č. 22/2004 Sb., o místním referendu a o změně některých zákonů v platném znění vyhrazuje delegování členů okrskové komise pro hlasování v místním referendu vyhlášeném usnesením ZO Trnová dne 12.12.2022 pod č. usnesení 46/2022.

2. Zastupitelstvo obce deleguje členy místní komise pro hlasování v místním referendu vyhlášeném usnesením ZO Trnová dne 12.12.2022 pod č. usnesení 46/2022, a to v počtu 6 členů. Jmenovitě: Milan Koza, Jitka Tupá, Miroslava Škabradová, Josef Zelenka, Martina Jindrová, Petr Jindra. Dle par. 27 zák. č. 22/2004 Sb o místním referendu a změně některých zákonů výši odměny členů komise schvaluje zastupitelstvo obce. Maximální výše odměny pro předsedu komise je 1/5 (1 134,- Kč) minimální mzdy

a 1/7 (810,- Kč) pro ostatní členy komise. Výše odměny bude zveřejněna na úřední desce.

Zastupitelstvo rozhodlo o konání místního referenda dle zák.č. 22/2004 Sb., o místním referendu a o změně některých zákonů v platném znění, ve věci řešení otázky souhlasu se záměrem společnosti *LB MINERALS, s.r.o., IČO 27994929* s názvem "Stanovení dobývacího prostoru Krašovice a hornická činnost na výhradním ložisku kaolinu Krašovice" jehož předmětem je vybudování dobývacího prostoru Krašovice a hornická činnost na výhradním ložisku kaolinu Krašovice a následná těžba v letech 2032 až 2040 a s tím související činnost.

a) označení území, na němž se konání místního referenda navrhuje - katastrální území Trnová u Plzně

b) znění otázky:

Souhlasíte s tím, aby zastupitelstvo obce Trnová v samostatné působnosti podniklo veškeré právní kroky k tomu, aby v katastrálním území Trnová u Plzně nedošlo k realizaci záměru názvem "Stanovení dobývacího prostoru Krašovice a hornická činnost na výhradním ložisku kaolinu Krašovice" jehož předmětem je vybudování dobývacího prostoru Krašovice a s tím související činnost.

c) odůvodnění návrhu,

Zastupitelstvo obce Trnová odůvodňuje svůj návrh mimo jiné nedostatečně zpracovaným záměrem, který nerespektuje místní podmínky a opírá se pouze o obecné informace a data z jiných oblastí. Zejména se to týká oblasti ovzduší a hlukové studie, kdy záměr vychází pouze z obecných předpokládaných údajů bez respektování specifík místní lokality. Dále v záměru nejsou u vlivů na povrchové a podzemní vody vůbec reflektovány stávající extrémně nízké bilance srážkových vod, která zcela nepochybně budou mít vliv na výsledná data. Současně nejsou v záměru respektovány vlivy na různé chráněné části přírody, kde zcela chybí dlouhodobá studie předpokládaného území budoucího lomu a jejího okolí, a z hlediska odbornosti je zcela nedostatečný. S tímto nebyl vůbec zjišťován názor k připravenému záměru místních samospráv a dalších oprávněných místních subjektů. Zastupitelé tak tímto referendem dávají prostor občanům, aby se zcela svobodně a individuálně vyjádřili k výše uvedené otázce.

d) odhad nákladů spojených s provedením místního referenda a realizací rozhodnutí přijatého v místním referendu a způsob jejich úhrady z rozpočtu obce:

Odhad nákladů je do 15 000,- Kč. Úhrada nákladů se plánuje v plném rozsahu z rozpočtu obce.

Zastupitelstvo obce dále pověřuje starostku obce k vyhlášení místního referenda v termínu konání prvního kola voleb prezidenta republiky 13. a 14. ledna 2023. A dále ke všem dalším úkonům nezbytným k realizaci výše uvedeného referenda.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 46/2022 bylo schváleno**

20) Projednání pojistné smlouvy – pojištění majetku obce

Starostka informovala zastupitele, že je nutné provést revizi majetku, který podléhá pojištění. Do smlouvy byl přidán majetek – dopravní svislé značení, pumptrack, dále byla odstraněna stavba po demolici budova s č.p.290.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Pojistnou smlouvu – pojištění podnikatelů TREND se společností Kooperativa pojišťovna a.s. a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 47/2022 bylo schváleno**

21) Informace od starostky

Starostka informovala zastupitele o zaslaném návrhu Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování právní pomoci. Tento dodatek obsahuje pouze změnu v paušální odměně, která se sjednává ve výši 5000,- Kč měsíčně + DPH.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování právní pomoci ze dne 6.9.2019 a pověřuje starostku obce k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 48/2022 bylo schváleno**

Dále starostka informovala zastupitele o přezkoumání hospodaření ÚSC Trnová. Dílčí přezkoumané období 01.01.2022 – 31.10.2022. Přezkoumání provedly auditorky Plzeňského kraje dne 14.11. a 15.11.2022. Starostka konstatovala, že kontrolou **nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.**

Starostka informovala zastupitele, že byla podána žádost o dotaci z programu OPŽP na výstavbu kulturního domu Trnová. Žádost se podala zdarma prostřednictvím společnosti Uno Society, s.r.o.. Dále starostka předložila Smlouvu o dílo č. 2022/140, kdy je předmětem díla je administrace projektu po dobu realizace akce a zpracování závěrečného vyhodnocení akce. Cena díla je odměna ve výši 1,5% z přiznané dotace bez DPH.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Smlouvu o dílo č. 2022/140 se zhotovitelem Uno Society s.r.o. a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- Usnesení č. 49 /2022 bylo schváleno

Dále starostka informovala o připravované výzvě Ministerstva financí, kam již v roce 2021 obec pokoušela podat žádost o dotaci na přístavbu naší ZŠ a MŠ. Do této dotace může opět žádat obec do 3 000 obyvatel a musí být vlastníkem předmětného majetku a zřizovatel školy. V této výzvě, kterou Ministerstvo financí plánuje zveřejnit počátkem roku 2023 by měla být změna v hodnocení, podporovány budou obce, které nemají dostatečné prostředky a projekty, které jsou v maximální připravenosti. Předpokládaná výše dotace bude činit 70% celkových způsobilých výdajů. Max. výše se předpokládá 15 - 20 mil. Dotaci bude nutné vyčerpat v roce 2023. Znamenalo by to přesoutěžít zhotovitele. Stavební povolení je platné. Starostka navrhla připravit administraci výběrového řízení se společností Mazeppa, která již v roce 2021 pro obec soutěž připravovala.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan Vicenda se dotázal, zda je připraveno stavební povolení. Starostka odpověděla, že ano.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje vyhlášení a administraci výběrového řízení se společností MAZEPPA s.r.o. na akci: „ZŠ a MŠ Trnová – přístavba multifunkčního objektu“ dle požadavků objednatele dotované z dotačního programu „Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení – MŠ a ZŠ“. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy a úkonům s tímto spojeným.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- Usnesení č. 50 /2022 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová jmenuje hodnotící komisi k výběru zhotovitele na akci „ZŠ a MŠ Trnová – přístavba multifunkčního objektu“ ve složení: Ing. Tereza Foukalová, Antonín Šípek, Jitka Tupá, JUDr. Zdeněk Veber. Náhradníci hodnotící komise: Eva Hádková.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 51/2022 bylo schváleno**

Dále starostka informovala zastupitele, že byla požádána provozovatelem Vodárnou Plzeň o zvážení zahájení prací na modernizaci automatické tlakové stanici (ATS). V naší obci je stávající ATS, která posiluje tlak vody v obci. Tato stanice je v majetku obce, provozovatelem je vodárna Plzeň. V této tlakové stanici je osazena čerpací stanice, která vykazuje velkou poruchovost a je na konci životnosti. Proto je potřebné osadit v objektu ATS novou čerpací stanici, její výkon bude navržen podle současných a do budoucna předpokládaných čerpaných množství vody. Čerpací stanice bude napojená na stávající potrubní rozvody vody v objektu ATS. Stavební úpravy objektu se nepředpokládají. Starostka předložila cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro osazení nové automatické tlakové stanice. S potřebnými úpravami a potrubních rozvodech v objektu.

Projektová dokumentace bude vypracována v podrobnostech pro provedení stavby s odbytových rozpočtem a výkazem výměr.

Cenovou nabídku předložil autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Zdeněk Bláha v celkové ceně 57 400,- Kč bez DPH.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

K tomuto bodu proběhla diskuse o možnosti osazení nových čerpadel a o tom, zda je zadávat vypracování projektové dokumentace potřeba. Starostka na příští zasedání zastupitelstva pozve kompetentní osobu z vodáren k podání odborného vysvětlení.

O tomto bodu nebylo hlasováno a nebylo přijato žádné usnesení.

Dále starostka informovala zastupitele, že bylo dokončeno sázení ovocné aleje „K zámku“. Společnost ARBO – zahradnictví mohla fakturovat obci ovocné stromy s 15% DPH oproti původní cenové nabídce s 21% DPH. Starostka navrhla uzavřít Dodatek ke smlouvě s tím, že se změnila celková cena. Cena bez DPH souhlasí s cenovou nabídkou. Změna se tedy týká DPH ve výši – 5 646,90,- Kč.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s předmětem Výsadby ovocné aleje „K zámku“, kdy se cena za dílo poníží o 5 646,90,- Kč a pověřuje starostku obce k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 52/2022 bylo schváleno**

Dále starostka předložila Smlouvu o dílo od společnosti BEZPO, s.r.o. Předmětem této smlouvy je zabezpečování agendy požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Tato smlouva byla uzavřena již roku 2016. Cena za služby v oblasti BOZP je za

poplatek 900,- Kč/měs. a poplatek za služby v oblasti PO je za 600,- Kč/ měs. Při revizi smluv bylo zjištěno, že obci byla služba PO vykonávána, ale smluvně nebyla podepsána. Z tohoto důvodu společnost BEZPO zaslala smlouvu novou.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Smlouvu o zabezpečování agendy požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s poskytovatelem společností BEZPO Plzeň, s.r.o. za cenu 1500,- bez DPH/ měs. a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 53/2022 bylo schváleno**

22) Projednání došlé pošty, diskuse

Starostka informovala, že byl Krajským úřadem Plzeňského kraje zaslán Návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje. Zasláné dokumenty jsme prošli a ve vztahu k lomu Krašovice neobsahují nic. Tento návrh Zprávy byl zveřejněn na úřední desce.

Pan Kříž se dotázal, zda vykradení domů v lokalitě RD 55 vyšetřuje PČR. Starostka sdělila, že ano, zároveň sdělila, že požádala policii o součinnost a zvýšení hlídkové činnosti v obci. Dále proběhla diskuse k bezpečnosti v obci.

Další diskuse byla o stavu veřejného osvětlení a možnosti šetření energie v rámci regulace veřejného osvětlení.

23) Závěr

Starostka poděkovala všem za účast.

Zápis byl vyhotoven dne: 13. 12. 2022

Zapisovatelka: Eva Hádková

Ověřovatelé: Bc. Petr Jindra, DiS

Jitka Tupá

Starostka: Bc. Petra Martínková Šumlovová

Přílohy:

- 1) **Prezenční listina**
- 2) **Rozpočtové opatření č. 1/2022 na vědomí**