

Zápis č. 4/2019
ze zasedání Zastupitelstva obce Trnová
ze dne 26. 6. 2019
v čp. 357, zasedací místnost obce Trnová

Přítomni: Bc. Petra Šumlovová, Ing. Tereza Foukalová, Bc. Petr Jindra, DiS., MUDr. Jiří Koza, Antonín Šípek, Jan Rieckel, Bc. Pavel Kříž, Ladislav Kraus, JUDr. Jan Korejčík

Omluveni:

Zasedání bylo zahájeno v 17:40 hodin. Zasedání bylo ukončeno: 20:00 hodin.

NAVRŽENÝ PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 5) Rozpočtové opatření č. 3/2019 na vědomí
- 6) Rozpočtové opatření č. 4/2019
- 7) Projednání závěrečného účtu obce za rok 2018
- 8) Projednání účetní závěrky obce za rok 2018
- 9) Přijetí dotace na vybudování přístupového chodníku k IZŠ Trnová
- 10) Přijetí dotace na zachování a obnovu „Roubenky“ č.p. 2
- 11) Prodej části pozemku p.č. 703/1
- 12) Prodej pozemku st.p.č. 302
- 13) Pronájem pozemku parc.č. 521/2, 521/6, 521/1, 521/7, 521/3, st.p.č. 318/3, 318/1, 317
- 14) Projednání uzavření Smlouvy o nájmu pozemků s TJ Trnová z.s.
- 15) Projednání Smlouvy o věcném břemeně – Služebnosti – Trnová, PS, p.č. 56/11, kNN
- 16) Projednání možnosti umístění sběrného místa v č.p. 290
- 17) Rekonstrukce podlah v prostorách zádveří, chodby a šatny v IZŠ Trnová
- 18) Informace od starostky
- 19) Projednání došlé pošty, diskuse
- 20) Závěr

1) Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce a přivítala přítomné. Dále konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Trnová po dobu nejméně 7 dní, a to od 17.6. 2019 do 26.6. 2019. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Starostka dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Paní Ing. Foukalová se ze začátku zasedání omluvila.

2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Starostka navrhla, aby ověřovateli dnešního zápisu byli pan Bc. Petr Jindra DiS a pan JUDr. Jan Korejčík, a zapisovatelkou paní Eva Hádková. Pan Korejčík se omluvil z důvodu čerpání dovolené. Starostka navrhla ověřovatelem pana Jana Rieckela. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová určuje jako ověřovatele zápisu pana Bc. Petra Jindru DiS a pana Jana Rieckela, a jako zapisovatelku paní Evu Hádkovou.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 53 /2019 bylo schváleno.**

3) Doplnění a schválení programu

Starostka seznámila přítomné s programem dnešního zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Pan Korejčík požádal o doplnění programu o projednání námítky zastupitele a navrhuje vyškrtnout bod č.11 a bod č. 12. K bodu č.11 a č. 12 pan Korejčík podotknul, že na úřední desce je vyvěšen záměr pronajmout. Starostka předložila tyto vyvěšené záměry. V obou bodech byly záměry obce vyvěšeny jako Záměr obce prodat. V poslední větě je pouze tisková chyba, podotkla že §39 Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmou, propachtovat nebo vypůjčit. Body programu (č.11 a č.12) budou v programu zachovány. Projednání námítky zastupitele bude přidán jako bod č.4. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Projednání námítky zastupitele JUDr. Korejčíka
- 5) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 6) Rozpočtové opatření č. 3/2019 na vědomí
- 7) Rozpočtové opatření č. 4/2019
- 8) Projednání závěrečného účtu obce za rok 2018
- 9) Projednání účetní závěrky obce za rok 2018
- 10) Přijetí dotace na vybudování přístupového chodníku k IZŠ Trnová
- 11) Přijetí dotace na zachování a obnovu „Roubenky“ č.p. 2
- 12) Prodej části pozemku p.č. 703/1
- 13) Prodej pozemku st.p.č. 302
- 14) Pronájem pozemku parc.č. 521/2, 521/6, 521/1, 521/7, 521/3, st.p.č. 318/3, 318/1, 317
- 15) Projednání uzavření Smlouvy o nájmu pozemků s TJ Trnová z.s.
- 16) Projednání Smlouvy o věcném břemene – Služebnosti – Trnová, PS, p.č. 56/11, kNN
- 17) Projednání možnosti umístění sběrného místa v č.p. 290
- 18) Rekonstrukce podlah v prostorách zádveří, chodby a šatny v IZŠ Trnová
- 19) Informace od starostky
- 20) Projednání došlé pošty, diskuse
- 21) Závěr

Výsledek hlasování: Souhlasí: 6 členů Nesouhlasí: 0 Zdrželo se hlasování: 2
(Korejčík, Kraus)

- **Usnesení č. 54 /2019 bylo schváleno.**

4) Projednání námítky zastupitele

Pan JUDr. Korejčík vnesl námitku k větě v zápisu. Kde je napsáno že konání zastupitelstva bylo řádně svoláno po dobu 7 dní, a to od 23.5. 2019 do 30.5.2019. Paní starostka odpověděla, že potvrzení z národní databáze brownfieldu kam musela zaregistrovat obecní budovu na kterou vypracovala žádost o dotaci přišla e-mailovou korespondencí dne 23.5. Poté ihned bylo vyhlášeno zastupitelstvo. Starostka potvrdila, že svolání zasedání zastupitelstva obce Trnová nespĺnila lhůtu o 17 hod.

Dále informovala, jestliže nebyla informace o konání zastupitelstva zveřejněna po celou zákonem stanovenou dobu – například byla zveřejněna pouze 5 nebo 6 dní – případně pokud vykazuje některé formální nedostatky (např. neuvádí místo, kde se bude zasedání zastupitelstva konat) bude třeba s přihlédnutím ke všem ostatním okolnostem zvažovat, zda požadavek na přítomnost veřejnosti na zasedání byl reálně splněn. Vliv porušení § 93 odst. 1 zákona o obcích na zasedání zastupitelstva obce a na zákonnost na něm přijatých usnesení je tedy potřeba vždy posuzovat podle míry narušení či vyloučení požadavku přítomnosti veřejnosti na zasedání zastupitelstva obce. V žádném případě však nelze z pouhého nesplnění povinnosti dle § 93 odst. 1 zákona o obcích bez dalšího učinit závěr o nezákonnosti všech přijatých usnesení z tohoto důvodu.

Ing. Foukalová v 17,50 hod. příchod na zasedání zastupitelstva.

Pan Korejčík se dotázal, kdo zkontroloval zda jsou přijatá usnesení platná. Starostka odpověděla, že toto nikdo nezkontroloval. Paní Foukalová se zeptala pana Korejčíka, zda chce oficiální cestou toto napadnout. Pan Korejčík odpověděl že vnesl námitku k větě v zápisu a to, že bylo svoláno po dobu 7 dní.

Druhou námitku vnesl pan JUDr. Korejčík k usnesení č. 52/2019 a to, že nebyla vznesena poslední věta. „Obec respektuje rozhodnutí vydaná v této věci příslušnými soudy a nemá zájem z důvodu hospodárnosti nadále pokračovat v předmětném soudním řízení.“ Druhá námitka k větě v zápisu.

Starostka odpověděla, že v diskusi zaznělo že budeme obec bude respektovat rozhodnutí soudů a již z důvodu hospodárnosti nebudeme pokračovat v soudním řízení s panem Fišerem.

Zastupitelé souhlasí s výrokem starostky a s odpovědí na vznesené námítky panu Korejčíkovi. Námitka pana Korejčíka byla přijata, byla zařazena do bodu č. 4 na začátek dnešního programu.

Návrh usnesení

Zastupitelé berou na vědomí odpověď starostky jako dostatečnou na vznesené námítky panem Korejčíkem.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 5 členů Nesouhlasí: 1 (Korejčík) Zdržel se hlasování: 3 (Kraus, Kříž, Rieckel)

- **Usnesení č. 55 /2019 bylo schváleno**

Dále se starostka zeptala, kde vzal pan Korejčík zvukový záznam z posledního zasedání zastupitelstva. Odpověděl, že jej dostal. Dále pan [REDACTED] řekl, že paní starostka oznámila, že záznam ze zasedání zastupitelstva bude veřejně přístupný. Na to starostka odpověděla, že nikoliv, zvukový záznam byl z minulého zasedání nahráván podpůrně pro vyhotovení zápisu a byl archivován na Obecním úřadě.

5) **Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání**

- Usnesení jsou průběžně plněna, případně probíhá jejich realizace.
- Starostka informovala o výsledku podaných žádostí o dotace z programu MMR. Obec Trnová získala obě podané dotace, a to na Rekonstrukce komunikace MK 07 a Výstavba multifunkčního hřiště pro IZŠ Trnová. Starostka informovala, že do konce února podala 5 dotací z toho obec Trnová získala celkem čtyři dotace. Starostka předložila nabídky na zpracování výběrového řízení a jeho administraci. Jedná se o tyto firmy. Adestik s.r.o. – 19.000Kč bez DPH, D-Plus a.s – 20.000 bez DPH a Mazeppa,s.r.o. – 24 500,- Kč bez DPH
Pan Rieckel podotkl, že ceny jsou podobné, vybral by firmu dle zkušeností, které má s danou firmou obce. Smlouva s firmou Adestik, s.r.o. bude zastupitelům zaslána e-mailem k nahlédnutí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje zpracovatele a administrátora výběrového řízení, firmu Adestik s.r.o. v ceně 19.000,- Kč bez DPH na akci Výstavba multifunkčního hřiště pro IZŠ Trnová a v ceně 19.000,- Kč na Rekonstrukce komunikace MK 07 – dle nejnižší nabídkové ceny. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce s uzavřením smlouvy s firmou Adestik k administraci shora uvedených výběrových řízení.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 56 /2019 bylo schváleno**

Starostka navrhla sestavení hodnotící komise k otevírání obálek na základě výše uvedených výběrových řízení. Náhradníci hodnotící komise: Jan Rieckel a Bc. Petr Jindra, DiS

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová sestavuje hodnotící komisi ve složení: JUDr. Korejčík, L. Kraus, Ing. Foukalová, P. Šumlovová, a zástupce f. Adestik - na vyhodnocení výběrového řízení na akci Výstavbu multifunkčního hřiště pro IZŠ Trnová a Rekonstrukce komunikace MK 07.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 57 /2019 bylo schváleno**

6) **Rozpočtové opatření č. 3/2019 na vědomí**

Starostka obce dává ke vzetí na vědomí Rozpočtové opatření č. 3 schváleno dne 12.6.2019, které bude přílohou č. 1 zápisu.

Starostka pohovořila o předloženém rozpočtovém opatření. Jedná se o přesun částek mezi jednotlivými paragrafy a položkami.

Zastupitelstvo obce Trnová bere na vědomí dle přílohy č. 1 zápisu rozpočtové opatření č. 3/2019

Zvýšení příjmů o 75.000,- Kč, a zároveň zvýšení výdajů o 75000 Kč. Tzn. rozdíl/financování 0 Kč

7) **Rozpočtové opatření č. 4/2019**

Starostka obce pohovořila o předloženém rozpočtovém opatření č. 4, které bude přílohou č.2 zápisu. Zejména se jedná o úpravu rozpočtu spojenou s rekonstrukcí VO v části obci. Dále je v rozpočtovém opatření vytvořena rezerva na krizové situace ve výši 100.000 Kč. Tuto povinnost vyčlenit finanční prostředky potřebné na zajištění přípravy na krizové situace, řešení krizových situací nebo odstraňování následků krizových situací vyplývá z ustanovení §25 písm. a) zákona č. 240/2000Sb. Od roku 2019 je pro tento účel vytvořen nový paragraf 5213 Krizová opatření s novou položkou 5903 Rezerva na krizová opatření.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje dle přílohy č. 2 rozpočtové opatření č. 4/2019 (zvýšení výdajů 410 000Kč. Tzn. rozdíl/financování 410 000 Kč)

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 58 /2019 bylo schváleno**

8) **Projednání závěrečného účtu obce za rok 2018**

Starostka obce podala zprávu o Závěrečném účtu obce Trnová za rok 2018.

Závěrečný účet se bude schvalovat se změnami oproti zveřejněnému návrhu. Byly odstraněny prázdné řádky a doplněny řádky poskytnutých příspěvků spolkům. Dále měli možnost zastupitelé se dotázat paní účetní Ing. Prokešové.

Pan Korejčík se zeptal, proč některé přílohy nebyly vidět. Při otevření souboru - Příloha se objevila hláška - soubor nebyl nalezen error. Paní starostka potvrdila, že všechny soubory byly vyvěšeny 9.5.2019. Tento datum je také na úřední desce vidět. Pokud se nezobrazovala v dokumentu Příloha jeho část, jedná se pravděpodobně o technickou závadu. Všechny dokumenty k Závěrečnému účtu byly také vyvěšeny 9.5.2019 fyzicky na úřední desce. Dále pan Korejčík podotkl, že nenašel vyvěšenou přílohu k Závěrečnému účtu školy. Paní účetní panu Korejčíkovi odpověděla, že Závěrečný účet škola nemá a nedělá. Ředitel školy toto potvrdil. Starostka potvrdila, že všechny dokumenty již byly vyvěšeny v předstihu od 9.5., aby se mohly schvalovat již na minulém zastupitelstvu 30.5. 2019, jelikož se starostka domnívala, že na již naplánovaném červnovém zastupitelstvu pravděpodobně ze zdravotních důvodů nebude přítomna.

V daném okamžiku se nezobrazoval na úřední desce soubor Příloha.

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje Závěrečný účet obce včetně zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2018 se změnami proti zveřejněnému návrhu v bodu 4 – Vyúčtování fin. vztahů. Byly odstraněny řádky bez náplně a doplněny a upraveny

řádky poskytnutých příspěvků, a to příspěvek MSCPH 7000 Kč a příspěvek spolkům (změna na 39 500,-Kč). Schvaluje se bez výhrad.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 1 (Korejčík) Zdržel se hlasování: 1 (Kraus)

- **Usnesení č. 59 /2019 bylo schváleno**

9) **Projednání účetní závěrky obce za rok 2018**

Starostka obce podala zprávu o Účetní závěrce obce Trnová za rok 2018. Dále se všichni přítomní zastupitelé mohli dotázat paní účetní Ing. Prokešové, na Výkaz zisků a ztrát sestavený k 31.12.2018, a Rozvahu sestavenou k 31.12.2018 a Přílohu obce Trnová za rok 2018.

Starostka dále konstatovala, že k 1.1. 2019 bylo v součtu na běžných účtech 6 999 220,45 Kč. Stav úvěrový účet u České spořitelny k 1.1.2019 -8.796.000 Kč. Zisk obce byl 11 004 676,95 Kč. Celkový stav v součtu na běžných účtech vč. hotovosti v pokladně je k 31.5.2019 7 165 363,02,- Kč.

Dále starostka informovala o celoročním hospodaření IZŠ a MŠ Trnová. Příspěvková organizace hospodařila v účetním období od 1.1. 2018 do 31.12.2018 se ziskem 111 915,87 Kč. Výsledek hospodaření 111 915,87 Kč bude převeden do rezervního fondu. Dále starostka informovala zastupitele, že v květnu proběhla Krajským úřadem kontrola v IZŠ a MŠ Trnová. Závěr kontroly: Nebylo zjištěno porušení obecně závazných právních předpisů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2018 a Účetní závěrku za rok 2018 obce. Ve výkazu Příloha v oddílu B1 – darovaný pozemek má p.č. 706/16. Schvaluje se bez výhrad.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 1 (Korejčík)

- **Usnesení č. 60 /2019 bylo schváleno**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje celoroční hospodaření IZŠ a MŠ Trnová za rok 2018 a Účetní závěrku za rok 2018 IZŠ Trnová. Výsledek hospodaření 111 915,87 Kč bude převeden do rezervního fondu. Schvaluje se bez výhrad.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 1 (Korejčík) Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 61 /2019 bylo schváleno**

10) **Přijetí dotace na vybudování přístupového chodníku k IZŠ Trnová**

Starostka informovala, že obec Trnová získala dotaci z Plzeňského kraje na vybudování přístupového chodníku k IZŠ Trnová v částce 340 000 Kč

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Trnová ve výši 340.000,- Kč a to na základě schváleného usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje, které na svém zasedání dne 8.4.2019 usnesením č. 1080/2019 schválilo poskytnutí dotace z dotačního titulu PSOV PK 2019- Projekty obcí.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0
 - **Usnesení č. 62 /2019 bylo schváleno**

11) Přijetí dotace na zachování a obnovu „Roubenky“ č.p. 2

Starostka informovala, že obec Trnová získala dotaci z Plzeňského kraje na zachování a obnovu „Roubenky“ č.p.2 v částce 300 000 Kč

- Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Trnová ve výši 300.000,- Kč a to na základě schváleného usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje, které na svém zasedání dne 8.4.2019 usnesením č. 1085/2019 schválilo poskytnutí dotace z dotačního titulu Zachování a obnova pam. hodnoty a podstaty nem. kulturní památky nebo národní kult. památky 2019

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0
 - **Usnesení č. 63 /2019 bylo schváleno**

12) Prodej části pozemku p.č. 703/1

Starostka představila žádost pana Ing. [REDAKCE] o odkup obecního pozemku.

Jedná se o neudržovanou stráň k přilehlému pozemku s rodinným domem. Záměrem je rozumně stabilizovat svah, tak aby nepostupoval a nebránil průjezdnosti komunikace k úvozu a dále o něj pečovat. Pan Ing. [REDAKCE] nechal na své náklady tuto část pozemku zaměřit. Záměr obce prodat pozemek parc. č. 703/1 byl vyvěšen na úřední desce od 6.6.2019. Dle znaleckého posudku je cena obvyklá 44.000,- Kč. Pan Korejčík se dotázal, zda proběhla všechna předem domluvená jednání. Toto paní starostka potvrdila.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje prodej pozemku parc.č. 703/1 o výměře 630 m² dle geometrického plánu v Katastrálním území Trnová u Plzně, panu Ing. [REDAKCE], trvale bytem Trnová 276, za celkovou cenu 44.000,- Kč, stanovenou jako cenu obvyklou k danému pozemku. Záměr obce prodat výše uvedený pozemek byla zveřejněna zákonným způsobem od 6.6.2019 do 26.6.2019. Další podmínky stanoví úhradu daně z převodu nemovitosti a správního poplatku za vklad na KÚ. Dále pověřuje starostku obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a všem úkonům vedoucím k faktickému převedení pozemku.

-Ing. Foukalová oznámila, že se nachází ve střetu zájmu, proto se zdrží z hlasování.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 1
(Foukalová)

- **Usnesení č. 64 /2019 bylo schváleno**

12) Prodej pozemku st.p.č. 302

Starostka představila žádost pana [REDAKCE] o odkup obecního pozemku p.č.st.302 v KÚ Trnová.

Začátkem letošního roku se p. [REDAKCE] stal majitelem rodinného domu č.p.50 v obci Trnová. S pozemkem p.č.st. 59/1, na kterém stojí rodinný dům, sousedí obecní pozemek p.č. st. 302, který původní majitelé využívali. Pan [REDAKCE] by tento pozemek s výměrou 407 m² rád odkoupil.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje prodej pozemku parc.č. st. 302 o výměře 407 m² v Katastrálním území Trnová u Plzně, za celkovou cenu 353.000,- Kč,- stanovenou jako cenu obvyklou k danému pozemku. Záměr obce prodat výše uvedený pozemek byla zveřejněna zákonným způsobem od 6.6.2019 do 23.6.2019. Další podmínky stanoví úhradu daně z převodu nemovitosti a správního poplatku za vklad na KÚ. Dále pověřuje starostku obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a všem úkonům vedoucím k faktickému převedení pozemku.

- O prodeji pozemku st.p.č. 302 hlasováno nebylo

14) Pronájem pozemku parc.č. 521/2, 521/6, 521/1, 521/7, 521/3, st.p.č. 318/3, 318/1, 317

Starostka představila pozemky, kterých se pronájem dotýká dle přiložené mapky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje možnost pronájmu pozemků parc.č. 521/2, 521/6, 521/1, 521/7, 521/3, st.p.č. 318/3, 318/1, 317, dle vyznačení na mapě
Záměr obce pronajmout výše uvedené pozemky byla zveřejněna zákonným způsobem od 10.6.2019 do 26.6.2019.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 6 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 3
(Korejčík, Rieckel, Kříž)

- **Usnesení č. 65 /2019 bylo schváleno**

15) Projednání uzavření Smlouvy o nájmu pozemků s TJ Trnová z.s.

Starostka představila připravenou Smlouvu o nájmu pozemků s TJ Trnová z.s. Předmětem této smlouvy je pronájem pozemků k užívání nájemci, a to za účelem provozování sportovních zařízení pro pořádání sportovních, kulturních a jiných volnočasových aktivit. Touto nájemní smlouvou přebírá TJ Trnová zodpovědnost za areál a narovná se užívání pozemků tělovýchovnou jednotou. TJ tak dále může žádat o dotace z jiných než obecních zdrojů. TJ Trnová nebude moci bez souhlasu obce dělat žádné stavební úpravy pronajímat třetí osobě. Výpověď je standardní dohodou, ale jsou ve smlouvě vyčísleny i sankce pro TJ, pokud nebudou dodrženy dohodnuté

podmínky. Tato smlouva se sjednává na dobu 15 let s automatickou prodloužením. K této smlouvě proběhla pracovní schůzka.

Pan Bc. Jindra oznámil, že je předseda TJ Trnová, dle konzultace s právním zástupcem se nenachází ve střetu zájmu.

Zastupitelstvo obce Trnová rozhoduje o existenci důvodu pro vyloučení Bc. Petra Jindry z projednávání a rozhodování o uzavření Smlouvy o nájmy pozemků s TJ Trnová z.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová nesouhlasí s vyloučením z hlasování Petra Jindry.

Výsledek hlasování: Souhlasí s vyloučením: 0 Nesouhlasí s vyloučením: 5 Zdržel se hlasování: 4 (Korejčík, Kraus, Kříž, Rieckel)

- Usnesení č. 66 /2019 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo, že není důvod pro vyloučení z hlasování.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu pozemků s TJ Trnová z.s. (parc.č. 521/2, 521/6, 521/1, 521/7, 521/3, st.p.č. 318/3, 318/1, 317, dle vyznačení na mapě) a pověřuje starostku obce k podepsání nájemní smlouvy dle výše uvedeného.

Záměr obce pronajmout výše uvedené pozemky byla zveřejněna zákonným způsobem od 10.6.2019 do 26.6.2019.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 6 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 3 (Korejčík, Rieckel, Kříž)

- Usnesení č. 67 /2019 bylo schváleno

16) Projednání Smlouvy o věcném břemene – Služebnosti – Trnová, PS, p.č. 56/11, kNN

Starostka představila zaslanou Smlouvu o věcném břemene -Služebnosti – Trnová, PS, p.č. 56/11 kNN, kterou zastupitelé obdrželi e-mailem, kde obsahem věcného břemene je právo oprávněně umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu, který je přílohou smlouvy. Jednorázová náhrada je ve výši 1.700,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – Služebnosti č.IV-12-0012068/VB/001 Trnová, PS, p.č. 56/11, kNN a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- Usnesení č. 68 /2019 bylo schváleno

17) Projednání možnosti umístění sběrného místa v č.p. 290

Starostka pohovořila o situaci kolem ukládání odpadu do Sběrného dvora v Horní Bříze. Od 1.7.2019 končí možnost ukládání odpadu na tzv. karty, kdy obci Trnová bylo účtováno dle odhadnutého množství uloženého odpadu. Nyní nastává situace, kdy město H. Bříza bude obci Trnová fakturovat vyprodukovaný odpad zvážený v Chotíkově na počet obyvatel. Což pro naši obec je nevýhodné. Starostka předložila zastupitelům tabulku s rozpočítaným zváženým odpadem na počet obyvatel za období od 1 – 5/2019

Z tohoto důvodu starostka navrhla zařídit si své sběrné místo v objektu zchátralé budovy č.p.290. Pronajmout si od Marius Pedersen kontejner na objemný odpad a kontejner na suť. Měsíční pronájem kontejneru je 800,- Kč/ks/měs. Doprava bude účtována 39,- Kč/km (trasa má délku cca 100 km) a 1240,- Kč za tunu odpadu. Starostka navrhla toto sběrné místo provozovat na 2 hod. v týdnu a 2 hod. v neděli. Toto sběrné místo by bylo schováno za vysokou zdí a po konzultaci s f. Marius Pedersen z jejich strany bez připomínek a vyhovující. Výhoda nádvoří této budovy je zpevněný povrch a nebude potřeba oplocovat jiný pozemek.

Dále starostka navrhla možnost ukládání odpadu do sběrného dvora v Horní Bříze, s tím, že za uložený odpad dle odhadu občané zaplatí v hotovosti a následně jim bude účtenka proplacena na Obecním úřadě.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje ukládání odpadu do sběrného dvora v Horní Bříze, kdy za odhadnutý uložený odpad občané obce budou platit v hotovosti a následně jim bude účtenka proplácena na Obecním úřadě.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 1 (Korejčík)

- **Usnesení č. 69 /2019 bylo schváleno**

18) Rekonstrukce podlah v prostorách zádveří, chodby a šatny v IZŠ Trnová

Starostka připomněla darovanou dlažbu od společnosti Lasselsberger, s.r.o., která je složena na paletách před školou. Starostka nechala zpracovat cenové nabídky na pokládku této dlažby do prostor zádveří, šaten a přilehlé chodby. Dále informovala, že škola již nakoupila skříňky do šatny, kdy každý žák má svoji uzamykatelnou skříňku. Byly osloveny dvě firmy (f. Filip a f. Lavička) Pan Korejčík vznesl dotaz, zda je cena konečná. Starostka toto potvrdila, dle cenové nabídky je cena konečná.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se zhotovitelem f. Filip. Předmětem díla je rekonstrukce šaten tzn. pokládka dlažby do zádveří, šaten a přilehlé chodby v IZŠ Trnová v celkové ceně 89 755,-Kč. bez DPH a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 70 /2019 bylo schváleno**

19) Informace od starostky

Starostka představila projednání změny v poskytování právních služeb pro obec Trnovou. Zastupitelům předložila Smlouvu o právním zastupování s panem JUDr.

Veberem. Právní služby se budou hradit měsíčním paušálem ve výši 4 000,- Kč bez DPH. Starostka je přesvědčena, že obec tímto za právní služby ušetří. Pan Korejčík vznesl dotaz na počet hodin a taxativní služby, které budou ve smlouvě uvedeny. Starostka reagovala, smlouva uvádí formu právní pomoci ve všech právních věcech, které jsou v této smlouvě uvedené. Na následujícím zastupitelstvu bude smlouva dořešena ohledně počtu hodin a předložena ke schválení.

Starostka přednesla dopis zaslany Zájmovým sdružením Severním Plzeňsko v kterém je obec Trnová členem. Za členství se platí roční poplatky na počet obyvatel. Informovala, že pro potřeby sdružení bylo zakoupeno kombinované kladivo vč. sekáče a vrtáků. Kladivo je uloženo v obci Hromnice, kde je možné si ho po domluvě se starostou obce vypůjčit.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje výši a úhradu členského příspěvku v roce 2019 pro Severní Plzeňsko z.s.p.o. ve výši 4 660,- Kč

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0
Usnesení č. 71 /2019 bylo schváleno

Vodárna Plzeň zaslala Plán oprav a technického zhodnocení infrastruktury na vodovodní síti na rok 2020, kde v plánu oprav předpokládá částku 100 000,- Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje návrh Vodárny Plzeň na plán oprav a technického zhodnocení infrastruktury (POTZI) na vodovodní síti na rok 2020 ve výši 100.000,- Kč

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0
Usnesení č. 72 /2019 bylo schváleno

Starostka konstatovala že k dnešnímu dni pan JUDr. Korejčík nevrátil na OÚ dvě fotopasti, jejichž cena je cca 15.000,- Kč. Ke splnění této povinnosti bude tedy vyzván oficiální cestou a předala slovo panu Korejčíkovi k vyjádření. Pan Korejčík odpověděl, že fotopasti doma nemá a nikdy neměl. Kde jsou netuší. Na to paní starostka odpověděla, že chápe, že doma nebude mít nainstalované obecní fotopasti. A dodala, že pan Korejčík potvrdil, že jsou nainstalované v lese. Pan Korejčík potvrdil, že v září v době jeho starostování na tomto místě fotopasti ještě byly. Na toto sdělení paní starostka reagovala, že tedy musí vědět, kam tyto dvě fotopasti byly instalovány.

20) Projednání došlé pošty, diskuse

Starostka představila zaslano Smlouvu o věcném břemene - na plynovou přípojku k č.p.122, umístěnou v pozemku parc.č. 698/2 ve vlastnictví obce Trnová. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat plynárenské zařízení, právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se stavebními úpravami, opravami, provozování a odstranění plynárenského zařízení. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu, který je přílohou smlouvy. Jednorázová náhrada je ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – na plynovou přípojku k č.p.122 vedenou po obecním pozemku parc.č. 698/2 a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 1
(Korejčík)

- **Usnesení č. 73 /2019 bylo schváleno**

Starostka zaslala návrh smlouvy na dodávku elektřiny a zemního plynu na období 2020-2021 od společnosti ČEZ ESCO, a.s. Dále starostka poptá od jiných společností protinabídky, tak aby obec dosáhla na možnost nejlevnější ceny těchto komodit. Byly osloveny společnosti Innogy, E-on. Smlouva se společností ČEZ ESCO, a.s. je na elektřinu a plyn je uzavřena do 31.12.2019

Dále se paní starostka zeptala pana Korejčíka, zda byla pracovní pozice paní [REDAKCE] zrušena, jelikož ukončení pracovního poměru bylo dohodou na základě § 52 písm. c)., výpověď byla dohodou a na základě tohoto § 52 písm. c) pan Korejčík ukončil pracovní poměr tím, že se zaměstnanec stane nadbytečným vzhledem k rozhodnutí zaměstnavatele, nebo organizační změnou. Na toto pan Korejčík odpověděl, že si již z hlavy nepamatuje, jakým způsobem byl pracovní poměr ukončen. Dále starostka informovala, že na základě ukončení této dohody bylo vyplaceno odstupné, které nepodléhá odvodům pojistného. Pokud by se pracovní místo paní [REDAKCE] nerušilo, muselo by být vyplacené odstupné přehodnoceno na formu odměny (která podléhá odvodům sociálního a zdravotního pojištění). S ohledem na to, že nedošlo k organizační změně (neexistuje záznam o změně organizační struktury), měla by obec zvážit odvod sociálního a zdravotního pojištění.

V diskusi dále pan Korejčík vznesl dotaz na paní předsedkyni finančního výboru s tím, že nebylo odpovězeno na e-mailovou komunikaci, kolik obec stála externí účetní vč. nákupu vybavení. Paní Ing. Foukalová předložila výpočet, a potvrdila, že na dotaz odpověděla i v e-mailové komunikaci. V rozdílu 70 tis jsou započítány všechny náklady i vč. odvodů, náklady na spotřební materiál (paní Hádková a účetní) versus náklady na paní [REDAKCE].

Dále se pan Korejčík zeptal, zda každou první středu jsou na obecním úřadě pracovní schůzky zastupitelstva obce. Paní starostka odpověděla, že bude ráda, když se zastupitelé pracovních schůzek budou účastnit vždy první středu v měsíci od 16 hod.

Dále se pan Korejčík zeptal proč je Pout'ová zábava v pátek. Pan Jindra odpověděl, že termín byl domluven s kapelou pro tento rok na pátek.

Dále se pan Korejčík dotázal, zda bude probíhat sekání trávy na veřejných prostranstvích. Starostka odpověděla, sekání trávy probíhá, již velká část veřejného prostranství je již posekaná. Pan Kraus se dotázal, zda sekání trávy zajišťuje firma. Starostka odpověděla, že sekání trávy probíhá formou brigádníků, nikoliv firmou.

20) Závěr

Starostka poděkovala všem za účast a ukončila zasedání Zastupitelstva obce Trnová.

Zápis byl vyhotoven dne: 1.7.2019

Zapisovatel: Eva Hádková *Fol 1*

Ověřovatelé: Jan Rieckel

datum ověření zápisu: *11.7.2019*

Bc. Petr Jindra Dis. *Jindra*

datum ověření zápisu: *11.7.2019*

Starostka:

Bc. Petra Šumlovová *Šumlovová*

Přílohy:

- 1) Příloha č. 1 rozpočtové opatření č. 3/2019
- 2) Příloha č. 2 rozpočtové opatření č. 4/2019
- 3) Prezenční listina