

Zápis č. 8/2015
ze zasedání Zastupitelstva obce Trnová
ze dne 16. 12. 2015
v čp. 181, Obecní úřad Trnová

Přítomni: Marie Šimlová, Ludmila Křížová, Mgr. Josef Kraus, Ing. Zdeněk Zima, Ladislav Kraus, Ing. Martin Fric, JUDr. Jan Korejčík,

Omluveni: Ing. Václav Tirb, Bc Petra Šumlovová (V. Tirb se dostavil v 18.43 hod.)

Host: Bc. Radek Koudela (předseda sdružení 55 RD)

Zasedání zahájeno v 17:05 hodin a ukončeno v 19:43 hodin

NAVRŽENÝ PROGRAM:

- 1) Zahájení
 - 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
 - 3) Doplnění a schválení programu
 - 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
 - 5) Vyplacení zálohy spolku 55 RD 1.980.000,- Kč
 - 6) Prodej pozemků p. č. 21/7
 - 7) Prodej pozemků p. č. 244/11, 244/18
 - 8) Prodej pozemků p. č. 19/7, 244/16, 244/17
 - 9) Výběr komunikací pro rekonstrukci v roce 2016
 - 10) Financování rekonstrukce komunikací v roce 2016
 - 11) Schválení strategického rozvojového plánu obce
 - 12) Schválení rozpočtu pro rok 2016
 - 13) Seznámení s rozpracovanou inventarizací majetku
 - 14) Projednání dodatku ke smlouvě s Becker Bohemia
 - 15) Změna vyhlášky č. 3/2015
 - 16) Projednání studie čp. 267
 - 17) Rozpočtové opatření č. 11/2015
 - 18) Informace od starosty obce
 - 19) Projednání došlé pošty, diskuse
 - 20) Závěr
-
- 1) Zasedání zahájil starosta obce a přivítal přítomné. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Trnová po dobu nejméně 7 dní, a to od 09. 12. 2015 do 16. 12. 2015. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů, takže zastupitelstvo je usnášení schopné. Omluvená je paní Bc. Šumlovová a pan Ing. Tirb informoval předem o svém pozdějším příchodu.
 - 2) Starosta navrhl, aby ověřovateli dnešního zápisu byly paní Ludmila Křížová a paní Marie Šimlová a zapisovatelkou byla Pavlína Staralová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová určuje jako ověřovatele paní Marii Šimlovou a paní Ludmilu Křížovou, a jako zapisovatelku Pavlínu Staralovou.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 128/2015 bylo schváleno

- 3) Starosta seznámil přítomné s programem dnešního zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navrhl, aby body 7) a 8) byly sloučeny do jednoho. Ing. Fric dále navrhl sloučit i bod 6). A to z důvodu podobnosti obou bodů. Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 5) Vyplacení zálohy spolku 55 RD 1.980.000,- Kč
- 6) Prodej pozemků p. č. 21/7, p. č. 244/11, 244/18 a p. č. 19/7, 244/16, 244/17
- 7) Výběr komunikací pro rekonstrukci v roce 2016
- 8) Financování rekonstrukce komunikací v roce 2016
- 9) Schválení strategického rozvojového plánu obce
- 10) Schválení rozpočtu pro rok 2016
- 11) Seznámení s rozpracovanou inventarizací majetku
- 12) Projednání dodatku ke smlouvě s Becker Bohemia
- 13) Změna vyhlášky č. 3/2015
- 14) Projednání studie čp. 267
- 15) Rozpočtové opatření č. 11,12/2015
- 16) Informace od starosty obce
- 17) Projednání došlé pošty, diskuse
- 18) Závěr

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdrželo se hlasování: 0

Usnesení č. 129/2015 bylo schváleno

- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.
- Usnesení č. 96 smlouva s TJ zatím nebyla podepsána, neboť aktuální upravené znění smlouvy na základě připomínek TJ bylo předloženo ke schválení.
 - Usnesení č. 116 nebylo naplněno, neboť byla podepsána smlouva o prodeji čp. 71 s nejvyšší nabídkou.
 - Ostatní usnesení jsou průběžně plněna.
- 5) Vyplacení zálohy spolku 55 RD 1.800.000,- Kč
- Starosta přivítal zástupce sdružení 55 RD paní Ing. Zimovou a pana Bc. Koudelu.
 - Starosta dále informoval žádosti sdružení Rodinné domy Trnová na vyplacení zálohy na výstavbu infrastruktury v lokalitě 55 RD.
 - Starosta poté předal slovo Bc. Koudelovi, který jako předseda sdružení pohovořil blíže o žádosti spolku a o posledním dění ve sdružení.

- Ing. Zimová informovala o tom, že na základě nabídky společnosti Omega, která byla sdružením vybrána pro realizaci sítí, byla vypočítána částka na jednu parcelu. Částku je nutné uhradit předem, neboť firma si vymínila, že začne s budováním, až když budou peníze členů složeny na účet sdružení. Protože obec Trnová má v dané lokalitě pozemky sdružení vyzvalo obec, aby částku uhradilo.
- Bc. Koudela doplnil, že samotná částka je na jednu parcelu ve výši 153.000,- Kč. K tomuto byla připočtena částka za rozpočítané náklady za paní Podzimkovou, která nemá prostředky na uhrazení částky. Proto se členové sdružení dohodli, že částku rozpočítají na všechny parcely a následně jim jí bude paní splácet. Takto činí částka cca. 157.000,- Kč. K tomuto byla připočítána rezerva na další výdaje, tedy celková částka na jednu parcelu činí dle rozhodnutí sdružení 165.000,- Kč včetně DPH. Jedná se o zálohu, s ohledem na konečné náklady bude požadován dále doplatek vyplácen přeplatek.
- Bc. Koudela s ohledem na to, že obec není členem spolku, uzavřít mezi obcí a spolkem smlouvu. Dále uvedl, že obdržel upravený projekt bez jedné větve kanalizace, tedy méně-práce. Jak dále uvedl, ještě v den zastupitelstva pan Bc. Koudela pošle upravený projekt společnosti DN servis pro vyjádření a také v kopii na Obecní Úřad Trnová.
- Ing. Zimová ještě připomněla, že ve smlouvě se společností Omega má sdružení uvedeno, že v okamžiku podpisu smlouvy bude mít sdružení všechny prostředky na svém účtu. Je tedy nejprve potřeba zálohu vybrat a až následně je možné smlouvu podepsat. Bc. Koudela doplnil, že předpokládají podpis smlouvy k 11. 1. 2016 a tedy i zahájení stavby. A to konzultaci s koordinátorkou BOZP.
- Ing. Fric se dotázal, zda někdo z obce viděl smlouvu se společností Omega. Bc. Koudela odpověděl, že ze zástupců obce smlouvu nikdo neviděl. Smlouva byla interně řešena jen mezi členy sdružení. Ing. Fric se pozastavil nad tím, že obec by měla vložit skoro 2 miliony korun někam, co je smluvně podchyceno a obec o tomto nic neví. Dále uvedl, že toto pro něj představuje problém. Rád by viděl smluvní povinnosti obou stran ještě dříve, než obec do projektu vloží obecní peníze, tak aby zastupitelé znali rizika spojená s celou stavební akcí.
- Ing. Zima se zapojil do diskuse se svým návrhem, aby byla uzavřena smlouva mezi obcí a Spolkem. Obec není členem spolku, na druhou stranu vkládá do akce nemalé prostředky, a měla by mít smluvně možnost nahlédnout do podkladů, vyúčtování a dalších dokumentů spojených s výstavbou. Bc. Koudela odpověděl, že na tomto by se rád s obcí dohodl, zda toto ošetřit smlouvou, s čímž Spolek nemá problém. Ing. Zima dále navrhl, že smlouva mezi Spolkem a Omegou by mohla být přílohou smlouvy mezi Spolkem a obcí.
- Bc. Koudela se dotázal, zda obec umožní převedením části pozemku před pozemkem paní Podzimkové na Spolek, zajištění pohledávky za paní Podzimkovou. K tomuto proběhla diskuse mezi zastupiteli k faktickému způsobu zajištění takovéto možnosti zabezpečení pohledávky Spolku.
- Ing. Fric v návaznosti na diskusi uvedl, že i kdyby obec měla se Spolkem dobře zajištěnou a sepsanou smlouvu, základem je smlouva mezi Spolkem a Omegou. Rád by aby tato smlouva byla předložena obci a minimalizovalo se tak riziko, že tento projekt bude finančně neúspěšný a Spolek a tím i obce přišla o své vložené finance. A dokud smlouva nebude obci předložena, nemůže ze své pozice podpořit vyplacení zálohy Spolku.
- Ing. Zimová reagovala, s dotazem co by měl Spolek udělat, aby se celá investice stala pro obec transparentní natolik, že do ní vloží prostředky z rozpočtu obce.

- Starosta připomněl, že je podstatný rozdíl mezi prostředky soukromých osob ve Spolku a prostředky obce. Obec hospodaří s veřejnými prostředky, a zastupitelé jsou odpovědní za to, jak finance využijí. A to trestně právně. Je proto potřeba vše dobře ošetřit, tak aby zastupitelé nemohli být za své rozhodnutí napadeni. Dále se dotázal zástupců spolku, jak budou dluh vůči paní Podzimkové zajišťovat. Zda bude například sepsána smlouva o půjčce či vystavena směnka. Možností je několik, a jediné co je nutné, aby dluh byl oficiální. Obec by zaplacením zálohy půjčila paní Podzimkové, toto je velice nebezpečný precedent. Obec by neměla využívat své prostředky pro půjčování soukromým osobám, nebo jim ručit.
- Bc. Koudela odpověděl, že Spolek si odsouhlasil vůči osobám, které nevloží zálohu penále. Ing. Zimová doplnila, že by se nemělo pohlížet jako na půjčení peněz vůči paní Podzimkové. Ze strany Spolku je to investice do sítí, a až se paní Podzimková bude chtít připojit, bude muset 165.000,- + 20% penále uhradit Spolku. Tak aby to pro ni nebylo výhodnější. Starosta odpověděl, že pokud paní počká několik let, bude to pro ni výhodnější. Cena peněz postupně klesá, a například za 20 let již 165.000,- Kč může mít hodnotu dnešních 100.000,- Kč. A pak také, kdo zaručí za takovou dobu, že peníze vůbec bude komu vyplatit, a že se k nim obce dostane. Nakonec také připomněl, že od letošního roku došlo ke změně zákona 250/2000 Sb., na jehož základě je možné převádět veřejné prostředky na soukromé osoby. Celý způsob vyplácení veřejných peněz byl značně zpřísněn, a je nutné jej dodržet. Ing. Zimová oponovala, že obec dává peníze do svých parcel. Starosta reagoval, že důležité je, že peníze dávají Spolku, jako soukromé osobě a ta následně prostředky využije. Jiná situace by bylo, pokud by obec sama si nechala udělat zasítovat vlastní pozemek. Bohužel v tomto případě jdou prostředky přes Spolek, a to je nutné realizovat v rámci zákona o veřejných rozpočtech. Je nutné zajistit kontrolu a transparentnost.
- Ing. Zimová se dotázala, kdo jí bude kontrolovat. Starosta odpověděl, že zástupce obce.
- Dále proběhla diskuse, kde se Ing. Zimová dotázala, zda obec chce v projektu výstavby sítí pokračovat. Byla jednohlasně ujištěna, že projekt jako takový podporu zastupitelstva má od začátku, je jen třeba realizovat vše v rámci platné legislativy a možností obce. Navrhla, aby se domluvil další postup, aby bylo možné v dohledné době pokračovat. Bc. Koudela se připojil s tím, aby obec stanovila podmínky, za kterých bude vklad finančních prostředků pro zastupitele přijatelný. Navrhl dále, aby obec připravila smlouvu mezi obcí a Spolkem, a Spolek dále zajistí smlouvu mezi Spolkem a firmou Omega. Všechny další okolnosti je možné v této smlouvě ošetřit.
- K tomuto se vyjádřil starosta, že na základě proběhlé diskuse může být toto pro zastupitelstvo přijatelné. Požádal zastupitele, aby se tomuto vyjádřili a také navrhli další postup. Místostarostka dále navrhla, hlasovat o postupu v rámci oddělení pozemku pro potřeby obce v dané lokalitě v souvislosti s proběhnutou diskusí.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová pověřuje starostu obce k zaměření a oddělení části pozemku v nové zástavbové lokalitě, dle potřeb obce.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 6 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 1 (Fric)

Usnesení č. 130/2015 bylo schváleno

- Starosta se dále dotázal zastupitelů a zástupců Spolku, jak postupovat v ostatních bodech diskuse. Zda k věci přijmout usnesení, či bude dostačující uvedení všech podmínek do zápisu.
 - Bc. Koudela za Spolek odpověděl, že je zcela dostačující informace v zápise. Dále uvedl, že termínově nejsou ze strany Spolku žádné důvody pro odklad. Smlouvu s firmou Omega je možné zaslat ještě dnes. Dále se dotázal na termín prostudování smlouvy ze strany obce.
 - Po diskusi zastupitelstvo obce po dohodě se zástupci Spolku se domluvilo na následujícím harmonogramu:
 - Nejpozději do 18. 12. 2015 předá zástupce Spolku starostovi obce smlouvu mezi Spolkem a firmou Omega
 - V návaznosti na to, starosta obce nechá odbornou firmou projít výše uvedenou smlouvu a připravit smlouvu mezi Spolkem a obcí a to do 15. 1. 2016, kdy bude návrh smlouvy předán zástupci Spolku
 - Spolek do 20. 1. 2016 předloží prostřednictvím svého zástupce případné připomínky ke smlouvě.
 - V měsíci lednu bude následně na veřejném zasedání zastupitelstva obce schválena předjednaná smlouva mezi Spolkem a obcí k věci převedení zálohy na výstavbu sítí v lokalitě 55 RD.
 - Starosta se dále dotázal, zda má někdo k tomuto bodu další návrhy či dotazy. Protože nikdo neměl, poděkoval zástupcům Spolku za účast a přikročil k projednání dalšího bodu programu.
- 6) Prodej pozemků p. č. 27/7, p. č. 244/11, 244/18 a p. č. 19/7, 244/16, 244/17
- Starosta obce informoval, že záměr prodat pozemek p. č. 21/7 o výměře 213 m² byl vyvěšen od 1. 12. 2015 do 16. 12. 2015 a nabídku podal pan J. Půta ve výši 55.950,- Kč. Navrhl prodat pozemek této nabídce s tím, že odhad byl zpracován na náklady pana Půty. Cenu zaměření 5.700,- Kč a daň spojenou s převodem uhradí kupující. Dále jako podmínku si stanovuje obec vyklizení veřejného prostranství kolem pozemků pana Půty, a to zejména složené dřevo, a další.
 - Pan Půta je přítomen na jednání ZO a byl seznámen se všemi podmínkami prodeje. Byla mu možnost dotázat se či vznést připomínky. Toto učiněno nebylo a zájemce s podmínkami souhlasí.
 - Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce prodává pozemek par. č. 21/7 v Kú. Trnová u Plzně panu Janu Půtovi, Trnová 341 za cenu 55.950,- Kč, která je cenou obvyklou. Jako další podmínky smlouvy stanovuje úhradu poplatků a daně spojené s převodem kupující straně. Kupující strana dále uhradí náklady na zaměření. Také dojde k vyklizení veřejného prostranství kolem pozemků kupujícího. Dále pověřuje starostu obce k sepsání kupní smlouvy dle výše uvedeného a k jejímu podpisu a úkonům vedoucím k faktickému převedení pozemku.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 131/2015 bylo schváleno

- Starosta obce informoval, o zpracování nového GP k roku 2015, a to základě předchozího zasedání zastupitelstva. Uvedl, že pozemek p. č. 244/11 má nyní výměru 80 m². K tomuto přibyl pozemek p. č. 244/18 o výměře 33 m². Tyto se nacházejí funkčně přihrázeny k pozemkům pana Randy.
- Dále byly nově zaměřeny pozemky par. č. 19/7 o výměře 38 m², 244/16 o výměře 22 m² a 244/17 o výměře 70 m², které se funkčně nachází přihrázeny k pozemkům pana Ing. Zimy.
- Starosta se dotázal zastupitelů, zda má být zpracován nový posudek na tyto pozemky, či bude pro ně dostačující vycházet z již zpracovaného posudku. Byť by nebyl zpracován na všechny pozemky.
- Starosta se dále dotázal, zda pozemky prodávat či směňovat. V blízkosti se nachází pozemek par. č. 700/22 o výměře 105 m², místní komunikace. Tento vlastní paní Ing. Zimová.
- Zastupitelé se shodli, že je nadbytečné zpracovávat nový posudek, a v návaznosti na druhou otázku Ing. Zima uvedl, že zřejmě nebude problém směnít dotčené pozemky. Ani ostatní zastupitelé neměli s případnou směnou problém. Pověřili proto starostu k dalším úkonům v této věci.

7) Výběr komunikací pro rekonstrukci v roce 2016

- Starosta obce informoval zastupitele o možných komunikacích pro rekonstrukci z přijatého úvěru. Uvedl, že částku 12.000.000,- Kč je možné čerpat jen v roce 2016 a to na komunikace. Navrhl, aby se stanovilo pořadí, ve kterém se komunikace budou rekonstruovat. Aby bylo možné následně vyhlásit zadávací řízení a v návaznosti na pořadí také realizovat navazující činnosti. (Voda, elektřina, VO) Občané také mají právo vědět kdy, která bude opravována.
- Navrhl, aby se s rekonstrukcí začalo co nejdříve, a to z důvodů možné úspory finančních prostředků. Termín schválení pořadí navrhl dnes, aby začátek řízení byl v lednu 2016, a aby byly přednostně řešeny komunikace, které jsou stavebně připraveny, jsou hustě osídleny a tvoří funkční celek. Tedy oblast vrch a poté postupovat směrem od centra obce k okraji. S tím, že některé vybrané realizovat až v poslední fázi.
- Tedy komunikace 10, 11, 12, dále pak 06 a 05. A následně dle finančních možností 03, 02, 01, 04. Nakonec 07, a poté se pokusit opravit 08, 09.
- K tomuto otevřel diskusi. V ní zastupitelé probírali jednotlivé možnosti pořadí. Zejména připravenost komunikací, navazující celky a možné překážky ve výstavbě.
- Ing. Zima uvedl, že v minulosti obec měla zůstatky na účtech v řádu 2 až 3 milionů. Prostředky, které se za poslední léta našetřily, byly připraveny na opravu komunikací, a proto navrhl aby, se i na tento účel využily a obec se pokusila postupně opravit všechny cesty, které jsou občany využívány.
- V rámci diskuse bylo, navrženo, rozdělní stavby mezi více firem a to z důvodu kapacity. Starosta připomněl, že v jednom kalendářním roce pokud se zadají dvě podobné zakázky, ÚOHS na toto pohlíží jako na obcházení zákona o zadávání veřejných zakázek.
- Je potřeba vítěznou firmu svázat termíny, aby nasadili veškerou techniku v obci a rekonstrukce uspíší. V koordinaci se stavebním dozorem se pokusit vše urychlit.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo, že komunikace v obci Trnová budou dle schváleného stavebního povolení rekonstruovány v následujícím pořadí: 12, 11, 10, 06, 05, 03, 02, 04, 01, 07.

Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce, aby v souladu s tímto rozhodnutím připravil zpracování zadávacího řízení, dále se pokusil získat dotaci z MMR na komunikaci č. 05, a provedl všechny potřebné úkony k realizaci rekonstrukce. Zejména stavebně technickou přípravu v součinnosti se stavebním dozorem, správci sítí a úřady.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 132/2015 bylo schváleno

8) Financování rekonstrukce komunikací v roce 2016

- Starosta obce s ohledem na pořadí schválené v předchozím bodě navrhl, aby k částce 12.000.000,- Kč získané z úvěru byly v příštím roce uvolněny z rozpočtu 3.000.000,- Kč na tyto opravy. Pokud by se podařilo získat dotaci, bylo by na rekonstrukce připraveno cca. 16.000.000,- Kč. Což by stačilo na vysoutěžení komunikací 10, 11, 12, 06, 05, 03. Dojde také ke snížení ceny proti rozpočtu, proto lze možné ještě v případě dostatku prostředků realizovat komunikaci č. 02.
- K tomuto bodu proběhla diskuse.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o navýšení rozpočtu obce na rok 2016 v položce rekonstrukce místních komunikací o částku 3.000.000,- Kč z finančních rezerv obce.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 133/2015 bylo schváleno

- Dále se přítomný pan Fišer dotázal, zda bude na zastupitelstvu projednána jeho žádost. Starosta odpověděl, že ano. V návaznosti na toto místostarostka navrhla projednat tuto žádost nyní.
- Starosta sdělil zastupitelům, že obeslal dopisem občany, kteří využívají pozemky ve vlastnictví obce, na které je již zpracován posudek a je možné je prodat. Přednes dále dopisy občanů a navrhl, aby již nebyly zpracovávány posudky dopředu, ale začalo se v souladu s usnesením obce o vypořádání pozemků tak, že nejprve se občané osloví a následně se začne konat.
- Dále starosta přečetl vyjádření dotčených občanů pana Fišera a paní Brandtlíkové.
- Ing. Fric se dotázal, jak mohly být pozemky nabyty v dědickém řízení, když jsou v KN vedeny v majetku obce. Pan Fišer odpověděl, že v minulosti zřejmě došlo ke směně ústní dohodou, ale jak se dál byla věc řešena, neví.
- Starosta uvedl, že z mapy v roce 1939 je zjištělé, že oba pozemky byly již ve vlastnictví obce. Neví tedy, jak mohl být pozemek předmětem směny či dědického řízení. Nejlepší by bylo vše zjistit přímo na KN. Nicméně, případné vydržení řeší vždy soud.

- Pan Fišer na dotaz místostarostky uvedl, že pozemky a dům nabyly v dědickém řízení, které proběhlo v roce 1991. Neví, zda si předci nepřihradili obecní pozemek či došlo k chybnému zapsání.
- Na základě další diskuse byl starosta zastupiteli pověřen k návštěvě KN a zjištění bližších informací k tomuto případu.
- Na veřejné zasedání se dostavil zastupitel pan Ing. Tirb. Počet zastupitelů vzrostl na 8 přítomných z 9 zvolených.

9) Schválení strategického rozvojového plánu obce

- Starosta seznámil zastupitele s možností požádat z MMR o dotaci na opravu místní komunikace. Jde o 50% částky v maximální výši 1.000.000,- Kč. Je zde několik podmínek, a jediná, kterou obec nesplňuje je v současné době platný strategický dokument rozvoje obce. Je proto připraven dokument ke chválení, tak aby bylo možné o dotaci požádat.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje strategický rozvojový dokument obce nazvaný „Trnová, místní program obnovy venkova“.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 134/2015 bylo schváleno

10) Schválení rozpočtu pro rok 2016

- Starosta obce informoval přítomné, že návrh rozpočtu byl vyvěšen dle zákona po dobu 15-dní na úřední desce a to od 01. 12. 2015 do 16. 12. 2015. Vyzval předsedu finančního výboru, zda jsou nějaké námítky či doplnění k rozpočtu. Tento uvedl, že nikoliv.
- Starosta pohovořil o potřebě změnit systém financování FO,PO a spolky z rozpočtu obce. A to dle změny zákona jak jej uvedl Ing. Fric při setkání s občany. Navrhl, aby částky, které byly v letošním roce vypláceny zůstaly pro příští rok stejné. Ale aby na základě konkrétních odůvodněných žádostí ZO rozhodovalo poté individuálně to v intencích schválených prostředků.
- Dále navrhl úpravu položky dar na DD Trnová z částky 1.000,- na 2.000,- Kč.
- Ing. Fric navrhl upravit položku pro 55 RD. Z dvou částek kdy jedna byla na vstupní poplatek 600.000,- Kč a druhá na doplacení 1.800.000,- Kč, udělat jednu celkovou ve výši 2.000.000,- Kč. Došlo by tak ke snížení na výdajové straně rozpočtu. Dále byla KÚ PK upřesněna výše pol. 4112 – nyní 159.300,- Takto byly položky před hlasováním upraveny.
- Schvalovaný rozpočet r. 2016 – P-14.569.400,-; V-31.160.200,-; úvěr-12.000.000,-
- Zeptat se zda někdo má návrhy na změny či doplnění. Starosta navrhl, aby zastupitelstvo aby rozpočet schválilo. Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje schodkový rozpočet na rok 2016. Schodek rozpočtu ve výši 4.590.800,- bude kryt ze zůstatku na účtech k 31. 12. 2015.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0
Usnesení č. 135/2014 bylo schváleno

11) Seznámení s rozpracovanou inventarizací majetku

- Starosta se dotázal předsedkyně komise jaký je stav inventarizace.
- Paní Křížová přítomné seznámila se členy komise, a se stavem inventarizace. Fyzické inventarizace proběhly, nedošlo k vyřazení majetku. Jen se některé věci převezli na jiná místa.
- Komise navrhla provést úklid ve stodole ve vlastnictví obce. Je zde značný nepořádek a špatně se tam provádí inventarizace.

12) Projednání dodatku ke smlouvě s Becker Bohemia

- Starosta obce informoval o dodatcích ke smlouvě na odvoz odpadu. Je možné pokračovat stejně jako v letošním roce v placení za vývoz jednoho kusu popelnice na komunální odpad. Dále je možné nechat vyvážet komunální odpad dle tun. Dle předběžné domluvy s jednatelem společnosti, je možné v případě změny na tony přejít v roce 2017 zpět na systém svozu za popelnici. A to obdobných podmínek jako má obec nyní. Nedojde tak k tomu, že by obec za změnu systému někdo sankcionoval. Cena za tunu byla vyjednána ve stejné výši jakou má město Kralovice, což je pro obec s ohledem na vzdálenost zajímavá nabídka.
- Následně na dodatky proběhla diskuse zastupitelů. Ladislav Kraus se dotázal, jak by se případně prováděla kontrola vážení aut. Starosta odpověděl, že obci bylo nabídnuto provádění namátkových kontrol.
- Ing. Fric se dotázal, zda by bylo možné se následně vrátit z platby za tunu na platbu za popelnici. Starosta odpověděl, že po roce, když se změna neosvědčí, je možné se vrátit zpět na platbu za popelnici. Ing. Zima a Mgr. Kraus se přiklonili k variantě zavést vývoz na tony na zkoušku a následně provést vyhodnocení. Co je pro obec výhodnější.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje dodatek s firmou Becker Bohemia, který bude realizován v rámci platby za jednu tunu a pověřuje starostu k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0
- Usnesení č. 136/2015 bylo schváleno

13) Změny vyhlášky č. 3/2015

- Starosta informoval o nutnosti změnit vyhlášku č. 3/2015. Díky změně zákona je nutné provést aktualizaci.
- Starosta navrhl schválit novou vyhlášku, tak aby bylo jednoduché se ve vyhláškách orientovat, a bude provedena aktualizace s ohledem na dopočítání částek.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová vydává vyhlášku č. 4/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů kterou se ruší vyhláška č. 3/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Trnová.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 137/2015 bylo schváleno**

14) Projednání studie čp. 267

- Starosta informoval o zpracované studii na čp. 267. Informoval zastupitele o novinkách a postupu.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová bere na vědomí studii čp. 267 a pověřuje starostu obce k dalšímu informování zastupitelstva a veřejnosti a k zajištění odborného zástupce projektové společnosti na některé další veřejné zasedání. Tak aby bylo možné dotazování ze strany zastupitelstva a veřejnosti.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 138/2015 bylo schváleno**

15) Rozpočtové opatření č. 11/2015 a 12/2015

- Starosta předal slovo paní Staralové, která blíže představila rozpočtové opatření.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2015: P-+453950,-;V-+368810,-;Rozdíl: 85140,- a Rozpočtové opatření č. 12/2015: P-+1545000,-;V- -114200,-;Rozdíl: 1430800,-.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 139/2015 bylo schváleno**

- Starosta dále informoval zastupitele o Finanční kontrole ze strany KÚ PK. Kontrola kromě jednoho pochybení byla bez závad. Jediné co bylo shledáno, jako nedostatečné je, že po změně zákona je nutné pro snazší práci s rozpočtovými opatřeními změnit skladbu zveřejňovaného rozpočtu obce. Proto již rozpočet na rok 2016 byl upraven dle doporučení. Dále se dotázal, zda někdo s přítomných má ke zprávě dotazy.
- Starosta navrhl zprávu chválit a přijmout opatření pro odstranění pochybení.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěry finanční kontroly a také přijímá opatření pro odstranění pochybení a zabránění jejich opakování.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 140/2015 bylo schváleno

16) Informace od starosty obce

- Starosta informoval o tom, že výpověď dal pan Berdych a to zejména z časových důvodů. O ČOV se staral od roku 2004. I tímto způsobem mu starosta vyjádřil poděkování za dlouholetou službu pro všechny spoluobčany. Zároveň s tímto upozornil na potřebu najít za pana Berdycha náhradu. Případní zájemci se mohou hlásit na OÚ Trnová.
- Poděkování za dlouholeté služby panu Berdychovi vyjádřilo také celé zastupitelstvo.
- Starosta dále uvedl, že na základě požadavků ZO byly zpracovány dva vzorové posudky ceny obvyklé na pozemky v lokalitě 55 RD. Jedná se o cenu ve stavu, v jakém se pozemky nachází nyní. Tedy bez přímého zasíťování. Znovu připomněl, že stále přibývají žádosti o odprodej stavebních pozemků. Starosta dále uvedl, že zjišťoval orientačně rozdíl v ceně, pokud by se pozemek zasíťoval. Cena je cca 150,- až 200,- Kč na m². To v případě započtení nákladů na vybudování sítě neznamená výrazný nárůst. Uvedl, zda přidaná hodnota nyní/po zasíťování je proti vydaným prostředkům obce atd. o tolik vyšší. K tomuto bodu proběhla diskuse zastupitelů.
- Starosta dále sdělil, že informace o dopisech občanů byly již projednány v předchozím programu.
- Starosta dále informoval zastupitele o kalkulované ceně stočného pro rok 2016. V letošním roce byla kalkulována na 16,72 Kč a pro příští rok je 16,81 Kč. Zastupitelé dále diskutovali, zda se cena upraví dle kalkulace nebo bude ponechána v současné výši.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné za rok 2016. A dále stanovuje cenu stočného v obci Trnová pro rok 2016 ve stejné výši jako pro rok současný, a to ve výši 16,72 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 141/2015 bylo schváleno

17) Projednání došlé pošty, diskuse

- Starosta dále informoval zastupitele, že k tomuto bodu nemá žádné příspěvky a dotázal se zastupitelů, zda mají k tomuto bodu příspěvky.
- Paní místostarostka informovala zastupitele, že došlo k přemístění kontejnerů na tříděný odpad v obci. Po zavedení více míst bude třeba celý systém vyhodnotit, a případně upravit. Nyní je v obci celkem 5 stanovišť a již začátkem příštího roku proběhnou jednání o případném navýšení počtu

kontejnerů s firmou Eko-kom. K tomuto bodu dále proběhla diskuse zastupitelů.

- Zastupitelstvo konstatovalo, že se jedná o zkušební provoz, který bude průběžně upravován a doplňován. Veškeré náměty ze strany občanů jsou vítány.
- Mgr. Kraus poukázal na překopy v komunikaci směrem ke hřbitovu. Tyto překopy již měly být odstraněny a zatím se tak nestalo. Starosta odpověděl, že si je této situace vědom, a po prostudování podmínek provedení výkopů bude dotčené občany upozorňovat na tento stav.
- Ing. Zima navrhl, aby v součinnosti se zastupitelem L. Krausem byl osloven pan Hájek a byly provedeny nezbytné udržovací práce na čp. 290.
- Ing. Fric se přihlásil, navrhl udělení finančního daru starostovi obce ve výši 30.000,-. Finanční dar je poskytnut za dobrou spolupráci a nastavení pravidel spolupráce se spolky atd. nad rámec pracovních povinností vyplývajících z funkce starosty. Starosta poděkoval a uvedl, že případného hlasování se nebude účastnit, neboť se dotýká přímo jeho osoby.
- Ing. Zima se dotázal, jak se v souladu se zákonem odměna bude realizovat. Paní Staralová odpověděla, že jako finanční dar bude částka vyplacena a následně zdaněna. Částka 30.000,- Kč je tedy před zdaněním, a bude představovat cca. 20.000,- Kč čistého.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje finanční dar starostovi obce ve výši 30.000,- Kč a pověřuje paní Staralovou realizací tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 1 (Korejčík)

- **Usnesení č. 142/2015 bylo schváleno.**

- Dále se dotázal, zda mě někdo z přítomných přispěvek do diskuse.
- Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

18) Po té se předsedající rozloučil s přítomnými, poděkoval za účast a příspěvky a poté ukončil dnešní zasedání.

Přílohy zápisu:

Rozpočtové opatření č. 11,12/2015, *obecně závazná vyhl. 4/2015, vyúčt. ceny stočného,*
Rozpočet 2016

Zápis byl vyhotoven dne: *4.1. 2016*

Zapisovatelka: Pavlína Staralová *Staralová*

Ověřovatelé: Marie Šimlová *Šimlová*

Ludmila Křížová *Křížová*

Starosta: JUDr. Jan Korejčík *Korejčík*

