

Zápis č. 9/2014 ze zasedání Zastupitelstva obce Trnová ze dne 24. 11. 2014

Přítomnost: dle prezenční listiny
Ověřovatelé zápisu: Ing. Zdeněk Zima, Mgr. Josef Kraus
Zapisovatelka: Pavlína Staralová

Zápis obsahuje **Usnesení č. 24/2014 až 38/2014.**

Původní navržený Program:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Informace od starosty obce zastupitelům
- 5) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 6) Vstup obce do sdružení Rodinné domy Trnová z. s. / nově bod č. 7)
- 7) Volba člena školské rady za zřizovatele / nově bod č. 8)
- 8) Diskuse k zavedení školného v MŠ / nově bod č. 9)
- 9) Stanovení kontaktní osoby obce pro ÚP / nově bod č. 10)
- 10) Projednání žádosti firmy PDS o souhrnné stanovisko s projektem rekonstrukce mostu / nově bod č. 11)
- 11) Příprava rozpočtu na rok 2015 / nově bod č. 12)
- 12) Příprava rozpočtového výhledu / nově bod č. 13)
- 13) Tvorba rezervního fondu k čistírně odpadních vod / nově součást bodu č. 12)
- 14) Projednání aktualizace systému financování svozu komunálního odpadu pro rok 2015
- 15) Příprava obce na nadcházející vánoční svátky / nově bod č. 6)
- 16) Úprava Jednacího řádu obce Trnová
- 17) Projednání stavu komunikace v obci
- 18) Činnost výborů obce
- 19) Došlá pošta
- 20) Diskuse
- 21) Závěr

1) Zasedání zahájil starosta JUDr. Jan Korejčík, přivítal přítomné, přečetl program dnešního zasedání a navrhl ověřovatele a zapisovatele dnešního zasedání.

2) Starosta navrhl, aby ověřovateli dnešního zápisu byli Ing. Zdeněk Zima a Mgr. Josef Kraus a zapisovatelkou byla Pavlína Staralová. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č. 24/2014:

Zastupitelstvo obce Trnová určuje jako ověřovatele zápisu Ing. Zdeňka Zimu a Mgr. Josefa Krause a jako zapisovatelku Pavlínu Staralovou.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 24/2014 bylo schváleno.

3) Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání se oproti vyvěšené informaci změnil.

Zápis ZO Trnová č. 9/2014 ze dne 24. 11. 2014

Poté informoval o změnách. Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č. 25/2014:

Zastupitelstvo obce Trnová souhlasí s navrženým programem dnešního zasedání. Bod č. 15 se přesouvá na místo č. 6. Původní č. 6 bude nyní č. 7 atd.. Původní bod č. 13 je součástí bodu č. 12 nově. Bod 14 zůstává dle původního návržení programu. Program od bodu 16 opět postupuje dle původního návržení.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 25/2014 bylo schváleno.

4) Starosta informoval přítomné o tom, že byl zakoupen diktafon, kterým budou zasedání zaznamenávána. Záznam bude sloužit jako podklad při psaní zápisu. Audio záznam nebude vyvěšen na stránkách obce spolu se záznamem, bude uchován na obci. Informoval o tom, že dnešní zasedání je již nahrávané. Proti tomu neměl nikdo z přítomných námitek.

Dále informoval o předání úřadu bývalým starostou. Předání probíhalo 6. 11. 2014 v dopoledních hodinách a byl o tom sepsán protokol, do něhož bylo umožněno nahlédnout zastupitelům i veřejnosti. Téhož dne také probíhal současně i plánovaný dílčí audit obce za období 1 – 9/2014.

Starosta dále informoval o výměně klíčů od budovy OÚ a kanceláří. Předchozím starostou byl informován o nevyhovujícím stavu podlah na OÚ, stejně tak i v archivu.

V současné době se postupně mění kontaktní osoba – nový starosta u úřadů a institucí typu zdravotní pojišťovny, FÚ, banky atd. V řešení jsou i změny přihlašovacích údajů typu CZECH POINT, DS atd.

Starosta požádal zastupitele, zda by mu mohli poskytnout důležité kontakty pro chod obce, neboť služební telefon ani email žádné neobsahovaly.

Ing. Zima přislíbil některé kontakty zaslat. Taktéž paní Křížová.

Dále informoval o založení facebooku: Trnová, kde budou psány příspěvky, které se mj. neobjevují na úřední desce, což mohou být informace, které jsou běžně hlášeny MR a mohou mít krátkodobý charakter. Samozřejmě, že zde budou zveřejňovány i informace souběžně vyvěšované na úřední desce atd.

Starosta dále informoval o nové výzvě k dotaci na místní komunikace. Obec se opět pokusí o tuto dotaci zažádat. Bohužel zatím ještě není dořešeno řízení o dědictví po rodině Waltrových, kteří jsou vlastníky části komunikace na Pecalandě – toto je nutné vyřešit cca do března 2015. Do 22. 12. 2014 je nutné podat žádost o dotaci. Stavební povolení musí být vydáno na jaře 2015. Starosta informoval i o možnosti předělání projektové dokumentace a to u Regionální rozvojové agentury – cena cca 60 tis. Kč. Původní cena MK cca 15 mil. je dle RRA dosti nadhodnocená a pro větší šanci na získání dotace, by bylo lepší částku, kterou bude obec chtít proplatit z ROP snížit. Bylo by nejsnazší některý ucelený soubor (například osvětlení, dopravní značení a jiné) zahrnout do skupiny nezpůsobilých nákladů. To by znamenalo, že tyto položky by hradila obec sama. K této otázce následně proběhla debata zastupitelů.

Starosta dále informoval o tom, že se dnes spolu s místostarostkou zúčastnil školení o dotacích. Dotace z fondů EU slábnou. Pokud nezískáme dotaci na MK nyní, další výzva přímo na rekonstrukci místních komunikací již nebude vyhlašována.

Starosta dále informoval o tom, že se postupně setkal se všemi zástupci místních spolků a projednal s nimi jejich návrhy a přání dalšího fungování v obci a spolupráci s obcí.

Starosta navštívil školu a školku. Setkal s panem Cvačkou KC-elektro a projednal stávající smlouvy o údržbě VO, provedení vánoční výzdoby obce a dotazoval se na možné rozšíření MR. Dále se setkal s panem Ing. Kopeckým, který pro obec spravuje její lesy, a Ing. Drozdem – DN servis, který zajišťuje provoz čov. Ještě v r. 2014 bude nutno udělat opravu frekvenčního měniče na čov v hodnotě cca 80 tis. Kč (je to zahrnuto v rozpočtu 2014). Dále budeme nuceni řešit dorovnání ceny stočného tak, aby obec začala tvořit rezervu na opravy čov (nyní vybíráme 12,-/m³+15% DPH, ale skutečná cena se pohybuje okolo 22,-/m³). Dále se zjistilo, že obec Bučí je již od léta napojena na naši čov, ale smlouva není ještě podepsána. Také není smlouva o odvozu kalu z čov. Za současné situace obec Trnová a její obyvatelé dotují ze svého rozpočtu ostatní uživatele čov (tedy Krašovice a Bučí).

Dále starosta pohovořil o financování obnovy vodovodu – rezerva pro budoucí opravy vodovodu. Vodárna navrhuje cca 680.000,- Kč ročně.

Na to reagoval Ing. Zima, a dotazoval se, jak obec dospěla k částce 680.000,-. Na to reagoval starosta, který uvedl, že cena je stanovena výpočtem, který vychází z ceny, délky, životnosti a dalších kritérií. A byla nám spočítána firmou Veolia jako návrh. Ing. Zima dále uvedl, že by se mělo pokusit vyjednat vyšší částku od Veolie, za kterou jim obec vodovodní řad pronajímá. Částka mu přijde zbytečně vysoká. Navrhl, aby obec tvořila rezervu jen na opravu pohyblivých částí systému (šoupata, čerpadla a další), nikoliv na celý vodovodní systém.

K tomu starosta uvedl, že s Veolií bude ještě jednáno, tak aby se dosáhlo nejlepšího výsledku pro obec. Je ovšem nutné si uvědomit, že pokud nebude rezerva tvořena průběžně, možná havárie, jejíž možnost se bude s časem zvětšovat, může v budoucnu znamenat velké jednorázové zatížení rozpočtu obce. Ing. Zima připomněl, že by bylo možné řešení zprovoznění vrtů a tím pádem mít vlastní zdroj vody, což by znamenalo vybudovat a provozovat vlastní vodárnu s dochlorovací stanicí.

Ing. Fric se dotazoval na délku vodovodního potrubí. V dokumentaci je uvedena délka 5 km průměr 100 cm a 4 km průměr 300 cm.

Je rozjetý projekt na zateplení budov IZŠaMŠ Trnová. Dotace 90% je přislíbená. Výběrové řízení, které se konalo 4. 11. 2014, vyhrála pražská firma MMK Baustav, která podala nejnižší nabídku. Akce by se měla dokončit na jaře 2015. Průběžně jsou oslovováni dodavatelé služeb pro obec, a je snaha dosáhnout snížení částek a získání lepších smluv pro obec.

Starosta informoval o zastaralém PC, který nyní používá. V nejbližší době bude nutno koupit nový. PC účetní a PC starostův nejsou v současné době kompatibilní a nelze současně užívat agendy jako je podací deník, evidence obyvatel, v podstatě se jedná o všechny agendy MUNIS, ASPI atd. Starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s modernizací PC. S tímto zastupitelé souhlasili.

Dále starosta informoval o nutnosti vypracovat protipovodňový plán – v obci chybí již 3 roky. Jsou na to dotační tituly – je možnost dostat až 100%. MěÚ Nýřany a KÚ PK by nám s tím pomohl.

Starosta byl zastupiteli vyzván, aby v jednání pokračoval a následně předložil možná řešení.

Dále informoval o možném zrušení odběru papírových sbírek zákonů. Místo toho bychom měli dva přístupy k ASPI nebo dle nabídky k jiné podobné aplikaci. V pracovně a archivu by se uvolnilo velké množství místa ve skříních a ušetřili by se i finance.

5) Kontrolou plnění usnesení z minulého zasedání bylo zjištěno, že je nutno zvolit ještě jednoho člena finančního výboru a zvolit zástupce obce k jednání o ÚP s MěÚ Nýřany. Viz

Zápis ZO Trnová č. 9/2014 ze dne 24. 11. 2014

5) Kontrolou plnění usnesení z minulého zasedání bylo zjištěno, že je nutno zvolit ještě jednoho člena finančního výboru a zvolit zástupce obce k jednání o ÚP s MěÚ Nýřany. Viz usnesení č. 14/2014 a viz bod č.15/2014. Bylo konstatováno, že tyto budou dále projednány dle schváleného programu jednání ZO.

6) Starosta informoval, že tento bod připravuje v koordinaci se spolky místostarosta pí. Křížová a následně jí předal slovo. Ta přítomné informovala o tom, že Mikulášská nadílka se bude konat 6. 12. 2014 od 16,00 v místní tělocvičně TJ. Obec koupí cca 120 balíčků pro děti (cca 12 tis. Kč). Rozsvěcení stromečku se bude konat 4. 12. 2014 od 17,30 hod. pře budovou OÚ. Je možné ve spolupráci s MS Jezovčiny zasadit živý stromek a obec následně zajistí vánoční výzdobu (28. 11. 2014 provede KC elektro). TRUS zajistí malé občerstvení v podobě teplého čaje a svařáku. Poté si vzal slovo starosta, a informoval zastupitele a přítomné o tom, že bylo osloveno několik zahradnictví a firem s poptávkou na vánoční strom. Průměrná cena za strom do 3 metrů se pohybovala kolem 6ti tisíc korun. Strom do výšky 5 ti metrů by bylo nutné přivést nákladním autem a vysadit pomocí jeřábu. Cena by se zde pohybovala do 15ti tisíc. Zastupitelé v následné diskusi odmítli velké finanční výdaje na takovou akci a následně bylo Mgr. Josefem Krausem navrženo, aby byl stanoven finanční limit na tuto akci do výše 6ti tisíc. Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č. 27/2014:

Zastupitelstvo obce Trnová souhlasí s termíny: mikulášská nadílka, rozsvěcení vánočního stromečku a s vánoční výzdobou obce. Zastupitelstvo schvaluje limit na nákup a výsadbu vánočního stromku ve výši do 6,000,- Kč.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 27/2014 bylo schváleno.

7) ZO projednalo vstup obce do sdružení Rodinné domy Trnová z. s.. Ing. Mgr. Jiří Dolejš ml. poreferoval jako člen kontrolního výboru (dále KV) o možných rizicích, pokud by obec v současné době do tohoto sdružení vstoupila. Zápis kontrolního výboru k této otázce je v plném znění přílohou zápisu. Detailně rozebral stanovky a směrnice sdružení a upozornil především na rizika, která nepokrývají. KV vidí v současné době za tímto projektem tj. zasíťování území 55 RD, mnoho ekonomických rizik především pro obec. Doporučuje sdružení, aby dořešilo své stanovky a směrnice.

Dále KV žádá pozastavit platnost usnesení z května 2014 a doporučuje obci zatím do tohoto spolku nevstupovat. Dále KV navrhuje udělat anketu majitelů 55 parcel. Otázky navrhne Ing. Mgr. Jiří Dolejš ml. Ing. Eva Zimová pohovořila o tom, kdo a jak směrnice vyhotovoval a jaký byl záměr. Bc. Radek Koudela konstatoval současný stav členů sdružení a navrhoval možná řešení, kdo by mohl řídit projekt a dále stavební práce. Bc. Koudelou, Ing. Zimovou a Ing. Mgr. Dolejšem byly ve vzájemné diskusi specifikovány hlavní právní okruhy pro doplnění a dopracování. Jde o systém hlasování, stanovení počtu členů, vstup do družstva a výstup z něj, systém valné hromady a svolávání.

Ing. Jiří Dolejš st. nadnesl, aby byl udělán Ing. Mgr. Jiřím Dolejšem ml. Rozbor rizik především pro obec a dále pro členy sdružení.

Bylo navrženo, aby obec projekt převzala a řídila ho. Toto bylo v následné diskusi odmítnuto s ohledem na právní a ekonomickou odpovědnost obce jako případného vlastníka projektu. K tomuto Ing. Zima uvedl, že obec mimo jiné projekt nerealizuje sama z toho důvodu, že pokud by se tak stalo, musela by všem členům umožnit se bezplatně připojit.

Zápis ZO Trnová č. 9/2014 ze dne 24. 11. 2014

Ing. Dolejš ml. zpracoval jako fyzická osoba a ne jako člen KV návrh nových stanov, tak aby byly právně použitelné a bez větších rizik umožnily obci do spolku vstoupit. Poté navrhl, aby zastupitelé přijali usnesení, ve kterém pozastavují usnesení bodu č. 5 při zasedání č. 4/2014 ze dne 12. 5. 2014, na základě kterého obec vstupuje do sdružení 55 RD. A to do doby, než budou rozpory vyřešeny. Zdůraznil, že obec bude intenzivně pracovat na rychlém řešení problémů, tak aby obec bez možných negativních dopadů mohla do spolku vstoupit. Obec i za současného stavu projekt podporuje a je mu nakloněna. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č. 27/2014

Zastupitelstvo obce Trnová v současné době pozastavuje přímý vstup obce do sdružení Rodinné domy Trnová z. s. Kontrolnímu výboru ZO ukládá připomínkovat ve spolupráci se sdružením nadále stanovy a směrnice sdružení tak, aby byly vyhovující a pro obec by neznamenal riziko.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 27/2014 bylo schváleno.

Po projednání bodu zástupci RD a někteří další občané opustili zasedání.

8) Volba člena školské rady za zřizovatele. Mgr. Josef Kraus podává návrh na člena školské rady starostu JUDr. Jana Korejčíka. ZO zvolilo starostu členem školské rady za zřizovatele. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č. 28/2014:

Zastupitelstvo obce Trnová souhlasí s volbou člena školské rady za zřizovatele - JUDr. Jan Korejčík.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 9 Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 28/2014 bylo schváleno.

9) Diskuse k zavedení školného. Mgr. Josef Kraus poreferoval o plánovaném zavedení školného v MŠ. Jednalo by se o školné ve výši cca 400 -500,- Kč měsíčně a to od září 2015. Veškeré takto vybrané finance by šly na zmodernizování školky.

Starosta obce zastupitele a přítomné informoval, že v rámci své návštěvy v MŠ viděl stav zařízení a navrhl, aby obec z rozpočtu na rok 2015 uvolnila částku 100.000,- Kč, tak aby první modernizace byla provedena ještě před zavedením školného. Obec by tak ukázala směr, kterým se chce nadále ubírat a dát také rodičům signál, že obec chce finance takto vyhrané v plné výši vracet zpět do MŠ. Obec má zájem zlepšit kulturní prostředí dětem ve školce. Školka je kapacitně omezena právě prostorem a zavedením školného může dojít k mírnému snížení počtu dětí.

Mgr. Kraus dále připomněl, že stát bude pracujícím rodičům poskytovat daňovou úlevu až do výše 8500,- Kč – oproti potvrzení o platbě školného). Také připomněl možnost rozšíření MŠ a ZŠ.

Ing. Fric a ing. Zima se dotazoval na úsporu finančních prostředků po plánovaném zateplení budov. Mgr. Krausem bylo reagováno, že předpokládaná úspora dle projektové dokumentace je 100.000,- ročně a kolik to bude přesně, bude známo až po ukončení topné sezóny 2015/2016.

Zápis ZO Trnová č. 9/2014 ze dne 24. 11. 2014

