

Zápis č. 6/2016
ze zasedání Zastupitelstva obce Trnová
ze dne 15. 06. 2016
v čp. 181, obecní úřad obce Trnová

Přítomni: Marie Šimlová, Ludmila Křížová, Mgr. Josef Kraus, Ing. Zdeněk Zima, Ladislav Kraus, JUDr. Jan Korejčík, Ing. Václav Tirb, Ing. Martin Fric
Omluveni: Bc. Petra Šumlovová
Host: JUDr. Štekl
Zasedání zahájeno v 17:05 hodin a ukončeno v 20:14 hodin

NAVRŽENÝ PROGRAM:

- 1) Zahájení
 - 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
 - 3) Doplnění a schválení programu
 - 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
 - 5) Projednání zprávy o výsledku přezkoumávání hospodaření ÚSC
 - 6) Projednání závěrečného účtu obce za rok 2015
 - 7) Projednání účetní závěrky obce za rok 2015
 - 8) Projednání žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
 - 9) Projednání napojení vodovodu „u Hrušky“
 - 10) Rozpočtové opatření 4/2016
 - 11) Informace od starosty obce
 - 12) Projednání došlé pošty, diskuse
 - 13) Závěr
- 1) Zasedání zahájil starosta obce a přivítal přítomné. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Trnová po dobu nejméně 7 dní, a to od 07. 06. 2016 do 15. 06. 2016. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Omluvena je paní Bc. Petra Šumlovová.
 - 2) Starosta navrhl, aby ověřovateli dnešního zápisu byli pan Ing. Václav Tirb a paní Marie Šimlová a zapisovatelkou byla Pavlína Staralová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová určuje jako ověřovatele zápisu pan Ing. Václav Tirb a paní Marii Šimlovou a jako zapisovatelku Pavlínu Staralovou.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 53/2016 bylo schváleno.

- 3) Starosta seznámil přítomné s programem dnešního zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhl přidat bod týkající se stavu čp. 290. Tento bod zařadit nově jako bod č. 11 a následující body posunout a bod č. 9 zařadit až na konec programu. Dále navrhl

přidat do bodu 9 „5/2016“. Program by nyní měl 14 bodů. Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 3) Doplnění a schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 5) Projednání zprávy o výsledku přezkoumávání hospodaření ÚSC
- 6) Projednání závěrečného účtu obce za rok 2015
- 7) Projednání účetní závěrky obce za rok 2015
- 8) Projednání žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
- 9) Rozpočtové opatření 4/2016 a 5/2016
- 10) Informace od starosty obce
- 11) Stav čp. 290
- 12) Projednání došlé pošty, diskuse
- 13) Projednání napojení vodovodu „u Hrušky“
- 14) Závěr

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdrželo se hlasování: 0

Usnesení č. 54/2016 bylo schváleno.

- 4) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.
 - Usnesení jsou průběžně plněna. Usnesení z minulého ZO byly splněny všechny.
- 5) Projednání zprávy o výsledku přezkoumávání hospodaření ÚSC
 - Starosta obce informoval zastupitele o výsledku přezkoumávání hospodaření ÚSC Trnová za rok 2015.
 - Starosta dále informoval zastupitele o Finanční kontrole ze strany KÚ PK. Kontrola kromě jednoho pochybení byla bez závad. Jediné co bylo shledáno, jako nedostatečné je, že po změně zákona je nutné pro snazší práci s rozpočtovými opatřeními změnit skladbu zveřejňovaného rozpočtu obce. Proto již rozpočet na rok 2016 byl upraven dle doporučení.
 - Dle FIN 2 – 12 M k 31. 12. 2015 nebylo provedeno rozpočtové opatření před ukončením výdaje: §6112 Zastupitelstva obcí, položka 5032 rozpočet po změnách 47.000,- Kč, čerpáno 52.701,- Kč.
 - Dále se dotázal, zda někdo s přítomných má ke zprávě dotazy.
 - Starosta navrhl zprávu schválit a přijmout opatření pro odstranění pochybení.
 - Účetní audit proběhl s výsledkem, že: „Byly zjištěny následující závažné chyby a nedostatky:
Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb., § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových opatření.
Nedostatek: Dle FIN 2 – 12 M k 31. 12. 2015 nebylo provedeno rozpočtové opatření před ukončením výdaje: §6112 Zastupitelstva obcí, položka 5032 rozpočet po změnách 47.000,- Kč, čerpáno 52.701,- Kč“
Pan J. Zelenka se dotázal, zda výsledky audiu budou mít vliv na financování obce, případně přidělení dotací.

Starosta odpověděl, že obec nebyla a nebude finančně postižena, a výsledky auditu v současné době nemají vliv na dotace nebo finanční prostředky, které by obec měla obdržet.

- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová bere na vědomí výsledky zprávy o výsledku přezkoumávání ÚSC Trnová za rok 2015, v němž byly zjištěny chyby a nedostatky: překročení působnosti, výdaji finančních prostředků nepředcházelo schválení a provedení rozpočtového opatření. A neodstranění nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumávání. K nápravě chyb a nedostatků přijímá následující opatření. Upravením podoby vyvěšovaného a schvalovaného rozpočtu zamezit opakování zjištěných chyb. Vedoucímu pracovníkovi OÚ se dále ukládá provádění kontrol v rámci přijímaných rozpočtových opatření.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů, Nesouhlasí: 0 členů, Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 55/2016 Bylo schváleno.

6) Projednání závěrečného účtu za rok 2015

- Starosta obce podal zprávu o Závěrečném účtu obce Trnová za rok 2015.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje závěrečný účet obce za rok 2015 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů, Nesouhlasí: 0 členů, Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 56/2016 Bylo schváleno.**

7) Projednání účetní závěrky obce za rok 2015

- Starosta obce podal zprávu o Účetní závěrce obce Trnová za rok 2015. Dále předal slovo paní Staralové, která seznámila s Výkazem zisků a ztrát sestaveným k 31. 12. 2015, s Rozvahou sestavenou k 31. 12. 2015 a Závěrečným účtem obce Trnová za rok 2015.
- Paní Staralová dále informovala všechny přítomné o zůstatcích na účtech obce. V součtu bylo k 01. 01. 2016 na účtech 12.946 tisíc korun. K 01. 06. 2016 bylo v součtu na účtech obce 14.210 tisíc korun.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2015 a Účetní závěrku za rok 2015 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů, Nesouhlasí: 0 členů, Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 57/2016 Bylo schváleno

- Starosta předal slovo řediteli IZŠ Trnová panu Mgr. Josefu Krausovi, který blíže seznámil přítomné s hospodařením IZŠ Trnová.

- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje celoroční hospodaření IZŠ a MŠ Trnová za rok 2015 a Účetní závěrku za rok 2015 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů, Nesouhlasí: 0 členů, Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 58/2016 Bylo schváleno**

8) Projednání žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

- Starosta obce předal slovo předsedovi Finančního výboru Ing. Fricovi, který blíže pohovořil o žádostech o dotaci Mysliveckého spolku, a společnosti TRUS.
- Předseda na základě směrnic informoval o stanovisku, které výbor k žádosti vypracoval.
- Starosta k žádostem otevřel diskusi, na jejímž závěru navrhl hlasovat o žádostech.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje dotaci pro TRUS ve výši 6.000,- Kč a pověřuje starostu k vypracování a uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování:1 (Kraus J.)

Usnesení č. 59/2016 bylo schváleno.

- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje dotaci pro Myslivecký spolek Trnová z.s. ve výši 18.000,- Kč a pověřuje starostu k vypracování a uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování:1 (Kraus J.)

Usnesení č. 60/2016 bylo schváleno.

9) Rozpočtové opatření obce 4/2016, 5/2016

- Starosta obce krátce pohovořil o rozpočtových opatřeních a předal slovo paní účetní Staralové, aby blíže pohovořila o těchto opatřeních a zodpověděla dotazy zastupitelů a veřejnosti.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje rozpočtové opatření z rozhodnutí starosty č. 4/2106 (navýšení výdajů o 195.424,- Kč a navýšení příjmů o 0,- Kč) a rozpočtové opatření 5/2016 (navýšení výdajů o 185.580,- Kč a navýšení příjmů o 0,-Kč.)

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0
 - **Usnesení č. 61/2016 bylo schváleno**

10) Informace od starosty obce

- Starosta dále informoval o nové nabídce společnosti Mafra inzerovat v rámci jejich časopisu 5+2. Nově je stojan s tímto bezplatně inzerovaným časopisem umístěn v Jednotě. Dále blíže pohovořil o nabídce vytvořené pro obec a dále otevřel k tomuto bodu diskusi.
- Zastupitelé po krátké diskusi odmítli nabídku společnosti Mafra.
- Starosta se dále dotázal, jaké vyjádření obec poskytne ve věci SH. Toto musí být rozhodnuto do konce června.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová rozhodlo o vyjádření obce k potřebnosti sociální služby tak že: ANO obec má potřebnost sociálních služeb, ANO poskytovatel spolupracuje při poskytování sociální služby, NE obec nemá komunitní plán poskytování sociální služby.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0
 - **Usnesení č. 62/2016 bylo schváleno**

- Starosta dále představil nabídky firem na kuchyňské vybavení, na které byly finanční prostředky již vyčleněny v rozpočtu. Nabídka Gastro form 201.236,- Kč, MCgastro 270.302,- Kč, 2Pgastro 198.811,- Kč/222.151,- Kč, Gastro servis 219.653,- Kč.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová rozhodlo, že nejvhodnější nabídka je od společnosti MC Gastro za celkovou cenu 219.653,- Kč. Dále zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy a realizace projektu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0
 - **Usnesení č. 63/2016 bylo schváleno**

- Dále starosta představil nabídky na montáž systému detekce poruchových stavů k plynovému kotli IZŠ. Omega Elektro 46.496,- Kč, MaR 55.898,- Kč.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová rozhodlo, že nejvhodnější nabídka je od společnosti Omega Elektro za celkovou cenu 46.496,- Kč. Dále zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy a realizace projektu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 64/2016 bylo schváleno**

- Starosta dále představil nabídky firem na doplnění zabezpečení ochrany majetku obce, na které byly již vyčleněny prostředky v rozpočtu obce. ASM s.r.o. 180.584,- Kč, Ing. Diviš 156.463,- Kč, Rosa comp. 147.193,- Kč.
- Starosta dále informoval, že celý projekt je v souladu s požadavky bezpečnostního sboru, a plně reflektuje současné požadavky na zabezpečení ochrany majetku, života a zdraví. Na další etapy je možné žádat dotace od krajského úřadu.
- Dále proběhla diskuse zastupitelů obce týkající se vhodných míst. V rámci diskuse byla vybrána místa pro umístění kamer v této etapě.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová rozhodlo, že nejvhodnější nabídka je od společnosti Rosa comp za celkovou cenu 147.193,- Kč. Dále zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy a realizace projektu.

Výsledek hlasování: Souhlasí:6 členů Nesouhlasí:0 Zdržel se hlasování:2 (Zima, Tirb)

- **Usnesení č. 65/2016 bylo schváleno**

- Starosta dále pohovořil o aktuální situaci v rámci rekonstrukce MK v obci Trnová. Byl vyřešen problém s odvodem dešťové vody z ulic 10, 11, 12. V rámci všech změn na stavbě je nutné odsouhlasit změny tak, aby je bylo možné realizovat. Všechny změny schválil technický dozor a jsou v souladu se stavbou. Jedná se o přehled víceprací a méněprací, kdy rozdíl je 792.206,- Kč.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová schvaluje změny v rámci projektu rekonstrukce 7 MK v obci Trnová dle předloženého soupisu prací. Pověřuje starostu k dalším úkonům vedoucím k realizaci změn. Dále k administraci jednacního řízení bez uveřejnění na dodatečné práce v souladu s § 23/7 písm. a) zákona o veřejných zakázkách.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 66/2016 bylo schváleno**

- Starosta dle rozhodnutí předchozího zastupitelstva obce obeslal další osoby užívající pozemky ve vlastnictví obce. Pan Král Václav, Trnová 256 má na pozemku par. č. 58/27, zahrada o velikosti 36 m². Tento pozemek je ve vlastnictví Obce Trnová ¼, Jasyszyna Václava ¾ a manželů Králových. Pan Král předložil dokumenty, které dokládají, že zahradu i s výše uvedeným pozemkem zakoupil od MNV Trnová. Proto pan Král navrhuje, aby souhlasným prohlášením obec svou část nechala chybný zápis opravit.
- Zastupitelé v rámci diskuse pověřili starostu obce k sepsání podkladů pro další jednání na základě, kterých se dále stanoví postup v tomto konkrétním případě.

- Starosta navrhl, aby v rámci dalšího kroku na narovnání vlastnických vztahů byl také sjednocen nájem pozemků pro zemědělské využití. Bylo zjištěno, že některé pozemky obce jsou obhospodařovány bez nájemní smlouvy. Toto je nevhodné jak pro obec, jako řádného hospodáře tak i pro zemědělce, kteří nemohou žádat o dotaci.
- V rámci následné diskuse se zastupitelé dohodli, že starosta do dalších zastupitelstev připraví soupis pozemků, kterých se dosmluvnění týká. A vše bude znovu projednáno.
- Starosta dále pohovořil o jednání s panem Soustružníkem ohledně par. č. st. 26 a 25 v K.Ú. Trnová u Plzně. Na základě informace projektanta silničních staveb, pro rozšíření stávající komunikace za Enekem, je optimální rozšíření o 1m. S tímto v určité části pozemku jejich majitel souhlasí. S tím, že by zaměřenou část pozemku po dohodě převedl na obec. Tak aby následně mohla být komunikace rozšířena a byla bezpečnější. Jako cenu za takto převedené pozemky požaduje náhradu v podobě výstavby betonového plotu. Starosta se dotázal zastupitelů do jaké výše ceny plotu je obec ochotna realizovat převedení pozemků. V následné diskusi se zastupitelé shodli na částce do 40.000,- Kč.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová pověřuje starostu obce k jednání o velikosti pozemku, který by současný majitel byl připraven odprodat, a ke zjištění jaká je cena výstavby plotu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 67/2016 bylo schváleno**

11) Stav čp. 290

- Starosta informoval o současném stavu čp. 290. Byly minimalizovány náklady na provoz, pronajaty garáže, nicméně stav budovy se postupně zhoršuje, do jedné části garáží zatéká, základy pod bazénem jsou neustále pod vodou, některé místnosti jsou ve stavu hrubé stavby. Občané by měli rozhodnout co dále s budovou. A s ohledem na blížící se krajské volby navrhl uspořádat místní referendum. Spolu s volbami lze očekávat zájem voličů a také minimální náklady na referendum. Dále navrhl, položit obyvatelům jednoduchou otázku na téma čp. 290. V rámci referenda je nutné položit otázku, na kterou se dá odpovědět ano či ne. Není možné se dotázat, obecně co s budovou. Nejvíce hlasů volá po odstranění budovy, proto navrhl, aby se občané vyjádřili k tomuto řešení. Pokud nebude přijato, při volbách v roce 2018 by se navrhlo další možné řešení. Následně otevřel k tomuto bodu diskusi.
- V rámci diskuse bylo dohodnuto, že OÚ zajistí do doby konání místního referenda bližší informace a s těmito seznámí občany. Tak aby měli všechny dostupné relevantní podklady pro rozhodnutí v místním referendu.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová rozhodlo, o konání místního referenda dle zákona č. 22/2004 Sb. v platném znění, ve věci řešení otázky budoucnosti čp. 290 v majetku obce.

Referendum se bude konat na katastrálním území Trnová u Plzně

Otázka pro místní referendum zní: „Má obec odstranit budovu čp. 290 v obci Trnová?“

Zastupitelstvo odůvodňuje svůj návrh značným rozdílem mezi celkovou pořizovací cenou budovy a pozemků v roce 1996, která v součtu přesáhla 27 mil. korun. A současnou hodnotou budovy a pozemků, která byla soudním znalcem odhadnuta na cenu 7,1 mil. korun. Dále po celou dobu vlastnictví budovy se obci nepodařilo nalézt dlouhodobé přijatelné využití, a budovu se ani po opakovaných nabídkách nepodařilo do dnešního dne prodat. Objekt se postupem času dostává do špatného technického stavu a budoucí opravy budou značnou finanční zátěží pro rozpočet obce, bez reálné vidiny využití a návratu prostředků zpět. Každé budoucí využití vyžaduje významné investice do budovy, včetně povolení na jiné využití ze strany příslušných úřadů.

Odhad nákladů spojených s provedením místního referenda je do 5.000,- Kč.

Odhad nákladů spojených s realizací rozhodnutí přijatého v místním referendu je odhadován do 3 mil. Kč. Úhrada nákladů se plánuje v plném rozsahu z rozpočtu obce, v rámci přípravy rozpočtů v budoucím období z finančních rezerv obce. Snížením nákladů na minimum by se dosáhlo dalším využitím nemovitých pozemků po budově. Zastupitelé dále pověřují starostu obce k vyhlášení místního referenda v termínu konání voleb do krajských zastupitelstev v roce 2016. A ke všem dalším úkonům nezbytným k realizaci výše uvedeného referenda.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 68/2016 bylo schváleno**

12) Projednání došlé pošty, diskuse

- Starosta přednesl žádost MV Projekt Klatovy, o podepsání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu.
- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová souhlasí s podepsáním smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu se společností ČEZ distribuce pod č. IE-12-0006117/VB/001 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 8 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 69/2016 bylo schváleno**

- Poté se starosta dotázal, zda má ještě někdo z přítomných zastupitelů či dalších osob příspěvek do diskuse. Neboť se již nikdo nepřihlásil, ukončil diskusi. Z jednání zastupitelstva odešel pan Ing. Tirb a počet zastupitelů klesl na 7 přítomných. Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

13) Projednání napojení vodovodu „u Hrušky“

- Starosta přivítal zástupce Sdružení RD Trnová a pana JUDr. Štekla. Požádal dále Bc. Koudelu zda by mohl zastupitelům přiblížit poslední vývoj kolem sdružení a

také elektrifikace území. Pan Bc. Koudela představil JUDr. Uhlíře, který se účastní jako právní zástupce sdružení. Dále krátce pohovořil o stavu elektrifikace v lokalitě 55 RD. V rámci následné diskuse bylo domluveno, že bude znovu zjištěno na ČEZ kdo je investorem akce elektrifikace lokality 55RD. A tento dále bude řídit celou akci. Na závěr diskuse o elektrifikaci navrhl starosta hlasovat o pověření starosty v případě, že se ukáže obec jako investor a bude nutné urychleně konat. Tak aby celá dlouhodobě plánovaná akce nebyla zmařena, a obec nemusela platit případné škody.

- Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová rozhodlo, že v případě že bude zjištěno že obec je investorem akce elektrifikace lokality 55RD, pro zamezení vzniku škod a umožnění elektrifikace lokality v požadovaném termínu do 30. 11. 2016 pověřuje starostu obce k bezodkladné realizaci akce. Dále pověřuje starostu obce k úkonům, která realizaci akce zajistí.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **Usnesení č. 70/2016 bylo schváleno**

- Dále byli zástupci spolku ze strany zastupitelstva ujištěni, že i pokud bude investorem elektrifikace spolek, bude zastupitelstvo v maximální možné míře postupovat tak, aby se elektrifikace řádně realizovala ve prospěch všech občanů Trnové.
- Následně proběhla bouřlivá diskuse za účasti obou právních zástupců nad obsahem návrhu kupní smlouvy na síť od spolku. Hlavní dva body, které se diskutovaly, byly bankovní záruka uvedená ve smlouvě a způsob uhrazení kupní ceny. Uhrazení kupní ceny zástupci spolku požadovali tak, aby celá kupní cena byla přímo obcí uhrazena na účet realizační firmy proti převedení vlastnických práv k sítím ze sdružení na obec. Další připomínky ke smlouvě ze strany sdružení nebyly.
- Závěrem diskuse byl pokyn zastupitelstva obce k JUDr. Šteklvi, aby do středy večer 22. 06. 2016 připravil dvě varianty kupní smlouvy. Jednu v podobě jaké byla vypracována a předložena spolku. A druhou, ve které bude zajištění dodržení záručních lhůt realizováno jiným způsobem než bankovní zárukou, a bude vytvořen mechanismus, který umožní provést platbu na účet realizační firmy oproti převodu vlastnických práv k předmětu koupě. Následně tyto verze odeslat zástupcům stran k posouzení.
- JUDr. Štekl informoval zástupce Omegy s.r.o., že pro končnou verzi smlouvy bude nutné, poskytnout faktury k provedeným pracím na sítích. S tímto Bc. Koudela vyslovil za investora souhlas.
- Také bylo mezi právními zástupci domluveno, že JUDr. Uhlíř vypracuje návrh možné realizace platby, tak aby vyhovoval spolku na základě jejich platebních podmínek.
- V průběhu jednání byl ze strany spolku předložen originál smlouvy o dílo mezi Rodinnými domy Trnová z.s. a Omega s.r.o., ze které byla pořízena kopie. Ta

- byla následně zapůjčena právnímu zástupci, aby bylo možné její obsah zpracovat do kupní smlouvy.
- Byl domluven termín konání dalšího ZO, kde se bude řešit znovu lokalita 55RD na 28. 06. 2016. A starosta byl pověřen tento termín vyhlásit.
 - Následně proběhla diskuse nad možnostmi napojení vodovodního řádu v lokalitě „u Hrušky“, která byla řešena na předchozím zasedání zastupitelstva obce.
 - V úvodu přečetl starosta obce dopis od Vodárny Plzeň a.s., o možnosti napojení na vodovod vedoucí na hřbitov, aby se nemuselo realizovat napojení překopem u pana Šimla. Z dopisu vyplývá, že technicky je toto možné. Problémem je vlastnictví pozemků, přes které by vodovod měl jít a také možné průtahy v rámci jednání s příslušným správním orgánem.
 - V průběhu diskuse bylo konstatováno, že pro rozhodnutí o způsobu napojení bude třeba získat více informací.
 - Zastupitelstvo a zástupci spolku se domluvili, že do pátku 22. 06. 2016
 - o spolek zajistí cenový odhad změny projektové dokumentace, pokud by se napojení vodovodu realizovalo ke hřbitovu
 - o spolek zajistí odborné návrhy rozpočtů od realizační firmy při provedení stávajícím navrženým připojením a také možným připojením směrem ke hřbitovu
 - o obec zajistí, jak by bylo nutné u příslušného správního orgánu projednat případnou změnu napojení vodovodu a také cenovou náročnost této změny.
 - V závěru diskuse starosta v souvislosti s nesrovnalostmi v otázce investora u společnosti ČEZ navrhl, aby byly vzaty zpět plné moci vydané v souvislosti s 55RD.
 - Před hlasování byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trnová ruší usnesení č. 47/2016, 74/2015 a 75/2015 kterými vydaly plné moci pro Rodinné domy Trnová z.s.. Zároveň tímto bere všechny plné moci vystavené pro tento spolek zpět.

Výsledek hlasování: Souhlasí: 7 členů Nesouhlasí: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 71/2016 bylo schváleno.


- Pan Vojáček požádal o řešení situace před jeho parcelou, kdy při dešti dochází k zatékání velkého množství vody z přilehlých komunikací na jeho pozemek. Starosta uvedl, že bude toto řešit s projektantem, který řeší komunikace 55RD, a pokusí se co nejdříve najít trvalé řešení.
- Nikdo další se už do diskuse nepřihlásil.

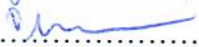
14) Závěr

- Starosta obce poděkoval všem zastupitelům a přítomným za účast a příspěvky a ukončil zasedání zastupitelstva obce Trnová.

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 06. 2016

Zápis ze zasedání ZO Trnová č. 6/2016 ze dne 15. 6. 2016

Zapisovatelka: Pavlína Staralová 

Ověřovatelé: Marie Šimlová 

Ing. Václav Tirb 

Starosta: JUDr. Jan Korejčík 